

**Извещение о повторном открытом аукционе по продаже имущества
ОАО «Чайка», расположенного по адресу: г. Гродно, пер. Виленский, д. 16, г. Гродно, ул. Титова, д. 24
9 апреля 2019 года**

Вид аукциона открытый	Лот № 1	Лот № 2
Предмет аукциона	Комплекс зданий, сооружений и оборудования, включающий 8 капитальных строений (здание административное, здание склада, здание гаража – 2 шт., здание проходной – 2 шт., здание склада готовой продукции), 4 передаточных устройства (участок тепловой сети, участок водопроводной сети, участок канализационной сети, элементы благоустройства), зеленые насаждения, 2 единицы оборудования.	Комплекс зданий, сооружений и оборудования, включающий 4 капитальных строения (здание гаражей с сауной, здание склада с гаражом и мастерской, здание мастерской, здание бензохранилища), зеленые насаждения.
Начальная цена продажи	1 826 681,16 рублей (с учетом НДС 20%)	114 299,52 рублей (с учетом НДС 20%)
Кадастровые номера земельных участков и размеры	440100000002001136 площадью 0,7335 га	440100000001000464 площадью 0,3250 га
Месторасположение земельного участка	Гродненская область, г. Гродно, пер. Виленский, д. 16	Гродненская область, г. Гродно, ул. Титова, д. 24
Продавец	Открытое акционерное общество по химической чистке одежды и стирке белья «Чайка», г. Гродно, ул. Зернова, 6, тел. 8(0152) 607302, 745502	
Имущественное право земельных участков	Право постоянного пользования	Право постоянного пользования
Сумма задатка	54 800,43 рублей	3 428,99 рублей
Организатор аукциона	КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», тел. 720537, 720010.	
Дата проведения аукциона	9 апреля 2019 года	
Время проведения аукциона	12.00	
Место проведения аукциона	г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, актовъй зал	
Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов	г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет 407	
Дата и время начала приема документов	25 марта 2019 года 8.00	
Дата и время окончания приема документов	3 апреля 2019 года 17.00	

Дополнительные условия:

Площадка по адресу ул. Титова, 24 в г. Гродно включена в состав функциональной зоны «01см-п» - общественная смешанная пространственно городского ядра и центра. Возможна реконструкция под объект общественной полифункциональной застройки.

Предусмотреть организацию автомобильной парковки для указанного объекта по нормативным требованиям таблицы В. 1 Приложения В ТКП 45-3.01-116-2008 «Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планировки и застройки».

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- копии платежных поручений о внесении **здатка** за подачу заявления на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 в филиале № 400 ГОУ ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВY21400, УНП 590727594, получатель – КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», **Юридическое лицо:** доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов; **Физическое лицо:** паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Договор купли- продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Адрес сайта: www.grodno.gov.by