

Лот 2:

- капитальное строение, инв. № 420/С-58980 (назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – гараж), площадью 35,8 кв.м., расположенное по адресу Лидский р-н, Ходоровский с/с, а.г. Голдово, ул. Советская, 6/1.

- капитальное строение, инв. № 420/С-58981 (назначение – здание специализированное для бытового обслуживания населения, наименование – здание комплексного приемного пункта по обслуживанию сельского населения), площадью 56,8 кв.м., расположенное по адресу Лидский р-н, Ходоровский с/с, а.г. Голдово, ул. Советская, 6.

Лот № 2 расположен на земельном участке, кадастровый номер 423686501873000128, (назначение – для обслуживания здания комплексно-приемного пункта по обслуживанию сельского населения (для размещения объектов бытового обслуживания населения)), площадью 0,0671 га, расположенном по адресу Лидский р-н, Ходоровский с/с, а.г. Голдово, ул. Советская, 6. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельный участок, находящийся в зоне санитарной охраны водного объекта, используемого для питьевого водоснабжения, код – 4,3, площадью 0,0671 га.

Обременения со стороны 3-х лиц: в виде аренды сроком до 11.10.2018 г.

Начальная цена продажи – 2064 р. (две тысячи шестьдесят четыре рубля) с учетом НДС. Сумма задатка – 206 р. (двести шесть рублей)

Лот 3: капитальное строение, инв. № 420/С-58978 (назначение – здание специализированное для бытового обслуживания населения, наименование – здание комплексно-приемного пункта по обслуживанию сельского населения), площадью 58,8 кв.м., расположенное по адресу Лидский р-н, Третьяковский с/с, д. Докудово 2, ул. Клавы Комаровой, 11.

Лот № 3 расположен на земельном участке, кадастровый номер 423685402526000201, (назначение – для обслуживания здания комплексно-приемного пункта по обслуживанию сельского населения (для размещения объектов бытового обслуживания населения)), площадью 0,0336 га, расположенном по адресу Лидский р-н, Третьяковский с/с, д. Докудово 2, ул. Клавы Комаровой, 11. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельный участок, находящийся в водоохранной зоне водного объекта, код – 4,1, площадью 0,0336 га.

Начальная цена продажи – 1056 р. (одна тысяча пятьдесят шесть рублей) с учетом НДС. Сумма задатка – 105 р. (сто пять рублей)

Лот 4: капитальное строение, инв. № 420/С-58982 (назначение – здание специализированное для образования и воспитания, наименование – здание школы), площадью 125,0 кв.м., расположенное по адресу Лидский р-н, Песковский с/с, а.г. Песковцы, ул. Октябрьская, 31.

Лот № 4 расположен на земельных участках:

- кадастровый номер 423684603648000018, (назначение – для обслуживания здания школы), площадью 0,2376 га, расположенном по адресу Лидский р-н, Песковский с/с, а.г. Песковцы, ул. Октябрьская, 31. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в охранных зонах линий электропередачи, код – 6, площадью 0,0226 га; земли, находящиеся в водоохранной зоне водных объектов вне прибрежных полос, код – 2, площадью 0,2376 га.

- кадастровый номер 423684603648000019, (назначение – для обслуживания здания школы), площадью 0,0656 га, расположенном по адресу Лидский р-н, Песковский с/с, а.г. Песковцы, ул. Октябрьская, 31. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в водоохранной зоне водных объектов вне прибрежных полос, код – 2, площадью 0,0656 га.

Начальная цена продажи – 4 483,20 р. (четыре тысячи четыреста восемьдесят три рубля двадцать копеек) с учетом НДС. Сумма задатка – 448 р. (четыреста сорок восемь рублей)

Продавец - ОАО «Лидский комбинат бытовых услуг», 231300, г. Лида, ул. Советская, 23а, Тел. 8-0154-60-84-01

Организатор торгов - Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб.209, тел. 41-98-32, 45-05-38

Условия аукциона - без условий. Срок заключения договора купли-продажи - не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.

Условия расчетов:

– обязанность по государственной регистрации сделки и перехода прав возлагается на Покупателя, который представляет и оформляет все необходимые документы по государственной регистрации данной сделки и перехода права на объект недвижимости в порядке, установленном законодательством, включая право подачи и подписания заявления на государственную регистрацию от своего имени, а также несет все расходы, связанные с выполнением данного обязательства;

– возмещение Победителем аукциона затрат Продавца на проведение независимой оценки объектов, проданных через аукцион в размере 299,52;

– возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе затрат по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 5 % от конечной цены продажи объекта.

Номер р/с для перечисления задатка -BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 18 октября 2018 г. в 11.00

по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник - четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)

Последний день приема заявлений - 12 октября 2018 г. до 15.00

Телефон для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал

РУП «Институт недвижимости и оценки»

<http://grodnoino.by/>