Приложение1

12.06.2018

Сведения об объектах, предлагаемых к сдаче в арендуГродненским филиалом «РУП «Белтелеком»

| № п/п | Наименование и местонахождение | Площадь,кв.м | Характеристика | Предполагаемое целевое использование | Порядоксдачив аренду | Коэффи-циент от0,5 до 3,0 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Капитальное строение, административно-производственное здание, 3 этаж, помещение.Гродненская обл., г. Новогрудок, ул. Ленина, 3. | 655,5 | Помещения находятся на третьем этаже трехэтажного панельного здания в центральной части города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизировано. В здании имеется водоснабжение и канализация. Требует проведения дополнительных работ по разграничению арендуемого помещения, при котором Арендатор производит выделение принятого в аренду помещения. | Для производственных целей (за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг. | Прямой договор | Коэффициент 1,0с 05.03.2012на сайте с 14.12.2010 |
|  | Капитальное строение, административное здание связи,- помещения на 1-м этаже;- помещения на 2-м этаже,Гродненская обл., Ивьевский р-н, г. Ивье, ул. Крупской, 1 | 163,9в т.ч.74,9(29,8;31,4)89,0(22,2;21,5;22,3;23,0) | Помещения находятся на 1-м и 2-м этажах трехэтажного кирпичного здания в центральной части города. В помещениях имеется естественное освещение, электроснабжение, центральное отопление, телефонизированы. В здании имеется канализация, водоснабжение. Площади находятся в удовлетворительном состоянии.  | Для производственных целей (за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг | Прямой договор | Коэффициент 1,5с 29.04.2017на сайте с 21.09.2016 |
|  | Изолированное помещение, помещение связи, 1-й этаж, площади, в т.ч.:помещения;вспомогательные помещения,Гродненская обл., г. Гродно,ул. Пестрака, 36, пом. 3 | 551,91в т.ч.:538,4(21,6; 11,3; 45,0; 52,6; 28,6; 4,7; 239,4; 6,0; 6,2; 71,6; 17,8; 14,4; 19,2)13,5(1,6; 1,3; 1,5; 1,4;6,0; 1,7) | Площади находятся на 1-м этаже пятиэтажного здания, расположенного во второй зоне города на расстоянии 5,4 км от железнодорожного вокзала. В помещениях имеется естественное освещение (за исключением вспомогательных площадей и помещений площадью 28,6 м2, 4,7 м2, 6,0 м2, 6,2 м2, 17,8 м2, 19,2 м2), центральное отопление и электроснабжение; телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещения площадью 28,6 м2, 239,4 м2, 17,8 м2 проходные. Площади имеют три отдельных входа с улицы. Площади находятся в удовлетворительном состоянии. | Для производствен-ных целей (за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг | Аукцион | Коэффициент 2,0с 01.06.2018на сайте с 20.09.2017 |
|  | Изолированное помещение, помещение связи, 3-й этаж, в т.ч.: - помещения;- вспомогательные помещения,Гродненская область, г. Гродно,ул. Пестрака, 36, пом. 9 | 428,62в т.ч.:415,0(35,8; 35,5; 16,7; 16,5; 90,2; 17,7; 17,8; 17,7; 11,0; 17,1; 17,8; 118,3; 2,9)13,6(8,4; 5,2) | Площади находятся на 3-м этаже пятиэтажного здания, расположенного во второй зоне города на расстоянии 5,4 км от жд вокзала. В помещениях имеется естественное освещение (за исключением помещений площадью 17,8 кв. м, 17,7 кв. м, 11,0 кв. м), центральное отопление и электроснабжение; телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещения площадью 16,7 кв.м. и 90,2 кв.м. проходные.Площади находятся в удовлетворительном состоянии. | Для производственных целей (за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг | Аукцион | Коэффициент 2,0с 01.06.2018на сайте с 20.09.2017 |
|  | Изолированное помещение, помещение связи, 4-й этаж, помещения, Гродненская область, г. Гродно,ул. Пестрака, 36,пом. 10 | 640,13(591,6; 48,5) | Площади находятся на 4-м этаже пятиэтажного здания, расположенного во второй зоне города на расстоянии 5,4 км от жд вокзала. В помещениях есть естественное освещение (за исключением помещения площадью 8,0 кв.м), центральное отопление и электроснабжение; телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация.Площади находятся в удовлетворительном состоянии. | Для производственных целей (за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг | Аукцион | Коэффициент 2,0с 01.06.2018на сайте с 20.09.2017 |
|  | Изолированное помещение, помещение связи, 5-й этаж, площади, в том числе:- помещения;- часть помещения,Гродненская область, г. Гродно,ул. Пестрака, 36, пом. 11 | 308,74в т.ч.:96,7(26,9; 17,2; 17,9; 34,7)212,0 | Площади находятся на 5-м этаже пятиэтажного здания, расположенного во второй зоне города на расстоянии 5,4 км от жд вокзала. В помещениях есть естественное освещение, центральное отопление и электроснабжение; телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещение площадью 17,9 кв. м проходное.Площади находятся в удовлетворительном состоянии. | Для производственных целей (за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг | Аукцион | Коэффициент 2,0с 01.06.2018на сайте с 20.09.2017Условие сдачи в аренду: установка потенциальными арендаторами временной перегородки, отделяющей часть помещения площадью 212,0 кв. м |
|  | Капитальное строение, административное здание, 2-й этаж, помещения,Гродненская обл., г. Гродно, ул. Телеграфная, 3 | 48,8 5(31,9;16,9) | Помещения находятся 2-м этаже двухэтажного кирпичного здания. Здание находится в центральной части города в 1,0 км от железнодорожного вокзала. В помещениях имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение. Помещения находятся в удовлетворительном состоянии. | Для производствен-ных целей (за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг | Аукцион  | Коэффициент 2,5с 01.06.2018 на сайте с 20.01.2018 |
|  | Капитальное строение, административное здание и склады, 2-й этаж, помещения;Гродненская обл., г. Гродно,ул. Карского, д.12 | 66,3 6(21,7;11,3;11,9;21,4) | Помещения находятся на 2-м этаже двухэтажного кирпичного здания во второй зоне города. В помещениях имеется естественное освещение, электроснабжение, центральное отопление, телефонизированы. В здании имеется канализация, водоснабжение. Площади находятся в удовлетворительном состоянии. | Для производственных целей(за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг  | Аукцион | Коэффициент 1,0с 01.06.2017на сайте с 02.11.2016 |
|  | Капитальное строение, склады, 1-й этаж, часть помещения,Гродненская обл., г. Гродно,ул. Карского, д.12 | 173,6 | Площадь находится на 1-м этаже одноэтажного кирпичного здания во второй зоне города. В помещении имеется естественное освещение, электроснабжение. Площади находятся в удовлетворительном состоянии. | Для производственных целей(за исключением вредных производств), размещения офиса, складского помещения, оказания услуг | Аукцион | Коэффициент 1,0с 01.06.2017на сайте с 02.11.2016 |
|  | Капитальное строение, здание АТС-4, площади на 1 и 2 этажах, в т.ч.:- помещения на 1-м этаже;- вспомогательные помещения на 1-м этаже;- помещения на 2-м этаже;Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида,ул. М.Горького, д.90 | 699,2 7193,2(47,9; 112,2; 9,2; 11,0; 12,9)7,0(4,0; 1,8; 1,2)499,0(437,6; 19,5; 18,0;17,5; 6,4) | Помещения находятся на первом и втором этажах двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизировано. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещения требуют косметического ремонта. Расстояние до железнодорожного вокзала составляет 3,6 км | Для производственных целей(за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг | Аукцион | Коэффициент 1,5На сайте с 04.09.2017 |
|  | Изолированное помещение, административно-хозяйственное помещение, 3-й этаж, помещение.Гродненская обл., Лидский р-н, г.Лида, б-р князя Гедимина, 3-7 | 13,3 | Помещение находится на третьем этаже четырехэтажного кирпичного здания, в центральной части города. В помещении имеется центральное отопление, естественное освещение. В здании имеется канализация водоснабжение, электроснабжение, телефонизировано. Помещения находятся в удовлетворительном состоянии. Здание находится на расстоянии 0,8 км от железнодорожной станции. | Для производствен-ных целей (за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг | Аукцион | Коэффициент 3,0На сайте с 02.05.2018 |
|  | Капитальное строение, трансформаторная подстанция, 1-й этаж, помещенияГродненская обл., г. Гродно, ул. Ожешко, 9 | 27,5 (6,76,014,8) | Площадь расположена на первом этаже одноэтажного кирпичного здания. В помещении имеются естественное освещение, электроснабжение, отопление. Организованы удобные подъездные пути. Помещения находится в удовлетворительном состоянии.  | Для размещения оборудования | Прямой договор | Коэффициент 3,0На сайте с 25.05.2018 |
|  | Изолированное помещение, автоматическая телефонная станция,4-й этаж:- помещениявспомогательные площади:- коридоры- санузлыГродненская обл., г. Гродно, ул. Максима Горького, д. 87/1, пом.1 | 666,5в т.ч.:620,4(33,8; 4,0; 344,5; 213,4; 9,9; 9,4; 5,4)26,0 (6,9; 4,0; 15,1) 20,1(10,7; 9,4) | Помещения находятся на четвертом этаже четырехэтажного кирпичного здания во второй зоне города. Имеется центральное отопление естественное освещение, электроснабжение, телефонизированы. На этаже имеются водоснабжение, канализация. Здание находится на расстоянии 3,5 км от железнодорожного вокзала.  | Для организации спортивного зала по занятию фехтованием. | Прямой договор | Коэффициент 3,0На сайте с 25.05.2018 |
|  | Капитальное строение, АТС-5, 2-й этаж,помещения;вспомогательные помещения:- коридор;- лестничная площадка,Гродненская обл., г. Гродно, ул. Репина, д.38 | 721,8 8в т.ч.:683,2(582,9; 19,8; 17,6; 18,0; 16,6; 4,5; 5,9; 17,9)20,418,2 | Помещения находятся на втором этаже кирпичного здания во второй зоне города в 5,6 км от железнодорожного вокзала. В помещениях имеется естественное освещение, электроснабжение, центральное отопление, телефонизированы. В здании имеется канализация, водоснабжение. Вход в помещения площадью 19,8 кв.м., 17,6 кв.м., 18,0 кв.м. и 17,9 кв.м. осуществляется через помещение площадью 582,9 кв.м. Площади находятся в удовлетворительном состоянии. Не используются с мая 2018г. | Для производ-ственных целей (за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг. | Аукцион  | Коэффициент 3,0 |

1Данные площади будут выставлены на аукцион по продаже права заключения договоров аренды семью лотами: лот № 1 – 21,6 кв.м;
лот № 2 – 11,3 кв.м.; лот № 3 – 45,0 кв.м; лот № 4 – 52,6 кв.м; лот № 5 – 32,7 кв.м (19,2; 1,6; 1,3; 1,5; 1,4; 6,0; 1,7); лот № 6 – 374,3 кв.м (28,6; 4,7; 239,4; 6,0; 6,2; 71,6; 17,8); лот № 7 – 14,4 кв.м.;

2Данные площади будут выставлены на аукцион по продаже права заключения договоров аренды девятью лотами: лот № 1 – 44,2 кв.м
(35,8; 8,4); лот № 2 – 73,9 кв.м (35,5; 16,7; 16,5; 5,2); лот № 3 – 107,9 кв.м (90,2; 17,7); лот № 4 – 17,8 кв.м; лот № 5 – 17,7 кв.м; лот № 6 – 11,0 кв.м; лот № 7 – 17,1 кв.м; лот № 8 – 17,8 кв.м; лот № 9 – 121,2 кв.м (118,3; 2,9);

3 Данные площади будут выставлены на аукцион по продаже права заключения договоров аренды двумя лотами: лот № 1 – 591,6 кв. м;
лот № 2 – 48,5 кв. м.;

4 Данные площади будут выставлены на аукцион по продаже права заключения договоров аренды четырьмя лотами: лот № 1 – 26,9 кв. м;
лот № 2 – 35,1 кв. м (17,2; 17,9); лот № 3 – 212,0 кв. м; лот № 4 – 34,7 кв. м.;

5 Данные площади будут выставлены на аукцион по продаже права заключения договоров аренды двумя лотами: лот № 1 – 31,9 кв. м;
лот № 2 – 16,9 кв. м.;

6 Данные площади будут выставлены на аукцион по продаже права заключения договоров аренды четырьмя лотами: лот № 1 - 21,7 кв.м., лот № 2 - 11,3 кв.м., лот № 3 - 11,9 кв.м., лот № 4 - 21,4 кв.м.;

7 Данные площади будут выставлены на аукцион по продаже права заключения договоров аренды восемью лотами: лот № 1 –47,9 кв.м; лот № 2 –119,2 в т.ч. (112,2; 4,0; 1,8; 1,2) кв.м; лот № 3 –9,2 кв.м, лот № 4 – 11,0 кв.м.; лот №5 – 12,9 кв.м.; лот №6 – 475,1 (437,6; 19,5; 18,0) кв.м.; лот №7-17,5 кв.м.; лот №8 – 6,4 кв.м.

8 Данные площади будут выставлены на аукцион по продаже права заключения договора аренды одним лотом.

Группа по управлению государственным имуществом Гродненского филиала РУП «Белтелеком».

Телефон для контакта: (0152) 606805  Рыжик Татьяна Григорьевна, (0152) 60 68 04 Зенкевич Юлия Тадеушевна