

Извещение о повторном открытом аукционе по продаже права заключения договора аренды открытых площадок (бульвар Ленинского Комсомола, 56) в г. Гродно 8 сентября 2020 года

№ лота	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Начальная цена продажи, руб.	Сумма задатка, руб.	Условия использования	Характеристика объекта
1	Площадка (участок № 3), Бульвар Ленинского Комсомола, 56	49,0	207,27	21,0	Без условий	Часть сооружения неустановленного назначения. Материал: песчано-гравийная смесь.
2	Площадка (участок № 5), Бульвар Ленинского Комсомола, 56	50,0	211,50	21,0	Без условий	Часть сооружения неустановленного назначения. Материал: песчано-гравийная смесь.
3	Площадка (участок № 6), Бульвар Ленинского Комсомола, 56	42,9	181,47	18,0	Без условий	Часть сооружения неустановленного назначения. Материал: песчано-гравийная смесь.
4	Площадка (участок № 7), Бульвар Ленинского Комсомола, 56	42,9	181,47	18,0	Без условий	Часть сооружения неустановленного назначения. Материал: песчано-гравийная смесь.

Коэффициент, устанавливаемый арендодателем к ставке арендной платы – 3. Срок аренды – 3 (три) года.

Победитель аукциона до размещения объекта на площадке должен согласовать эскиз цветового решения и типа нестационарного объекта с управлением архитектуры и градостроительства и управлением торговли и услуг Гродненского городского исполнительного комитета. Победитель аукционных торгов, до размещения объекта на площадке, должен выполнить требования согласующих организаций и служб, эксплуатирующих инженерные коммуникации, предусмотреть мероприятия для обслуживания маломобильных групп населения.

Победитель аукциона обязан в течение 10 дней после утверждения протокола аукциона заключить договор аренды с балансодержателем – городским унитарным ремонтно-строительным предприятием «Гроднозеленстрой».

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

Копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 Гродненское областное управление № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКBBBY2X, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Юридическое лицо: доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов. **Физическое лицо:** паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Торги в отношении каждого лота проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Победитель аукциона торгов (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан: внести платеж за право заключения договора аренды по безналичному расчету в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола аукциона; в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола аукциона возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона. Размер штрафа, уплачиваемого участниками аукциона в соответствии с частью второй пункта 14 Положения «О порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности», утвержденного Постановлением Совета Министров РБ от 08.08.2009 г. № 1049 «О проведении аукционов по продаже права заключения договоров аренды» и соглашением – 2700 рублей.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектами.

Аукцион состоится 8 сентября 2020 года в 12:00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1.

Заявления на участие в аукционах принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 407 в рабочие дни с 8:00 – 13:00 и 14:00 – 17:00 **с 24 августа по 2 сентября 2020 года.** Телефоны для дополнительной информации в Гродно: (0152) 720537, 720010.

Адрес сайта: Гродненского городского исполнительного комитета <http://grodno.gov.by>, организатора аукциона <http://gcn.by> и Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь <https://au.nca.by>