

**Извещение об открытом аукционе по продаже права заключения договоров аренды нежилых помещений в городе Гродно 06 апреля 2021 года**

№ лота	Местонахождение объекта	Площадь, кв.м	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.	Коэффициент, устанавливаемый Арендодателем	Условия аукциона	Характеристика объекта
<b>Балансодержатель: УЖРЭП Октябрьского района г. Гродно. Адрес: ул. Л. Чайкиной. Тел. 8 0152 39-18-19</b>							
1	г. Гродно ул. Сокольская, 62	13,4	56,68	5,00	2,0	Без условий	Часть капитального строения инв. № 400/С-5762 (административное здание). Расположено на первом этаже, наличие всех коммуникаций
<b>Балансодержатель: ГУЗ «Детская поликлиника №1 г.Гродно». Адрес: ул. Доватора, 23. Тел. 8 0152 44-98-22, 55-88-25, 55-88-35</b>							
2	г. Гродно ул. Доватора, 23	1,5	6,35	0,60	3	Установка торгового аппарата для продажи штучного товара для детей	Часть капитального строения инв. № 400/С-27807 (Детская поликлиника № 1). Расположено в холле первого этажа напротив регистратуры здания поликлиники.
<b>Балансодержатель: ГУЗ «Детская поликлиника №2 г.Гродно». Адрес: ул. Гагарина, 18. Тел. 8 0152 67-74-16, 67-74-09</b>							
3	г. Гродно ул. Славинского, 5	2,0	8,46	0,80	3	Установка аппарата по продаже штучного товара в капсулах для детей	Часть изолированного помещения инв. № 400/D-5533 (амбулатория). Расположено в холле первого этажа.

**Договор аренды заключается сроком на 3 (три) года.** Арендуемые объекты могут использоваться по целевому назначению, определенному проектной и эксплуатационно-технической документацией для тех видов деятельности, которые будут согласованы с отделом по чрезвычайным ситуациям и государственным учреждением гигиены и эпидемиологии.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет BY24 AKBB 3012 0000 4181 0400 0000 Гродненское областное управление № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВY2X, УНП 590727594 получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости». **Юридическое лицо** предоставляет дополнительно доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов. **Индивидуальный предприниматель** дополнительно предоставляет копию документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя; **Физическое лицо** дополнительно предоставляет паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Торги в отношении каждого лота проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Победитель аукциона торгов (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан: произвести платеж за право заключения договора аренды по безналичному расчету в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола аукциона; в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола аукциона возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона; заключить договор аренды объекта с балансодержателем не позднее десяти рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона при условии внесения оплаты за предмет аукциона и оплаты расходов, связанных с подготовкой и проведением аукциона. Размер штрафа, уплачиваемого участниками аукциона в соответствии с частью второй пункта 14 Положения «О порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности», утверждённого Постановлением Совета Министров РБ от 08.08.2009 г. № 1049 «О проведении аукционов по продаже права заключения договоров аренды» и соглашением – 2900 рублей.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектами самостоятельно, по договорённости с балансодержателем помещений, указанным в данном извещении.

**Аукцион состоится 6 апреля 2021 года, в 12:00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1.** Заявления на участие в аукционах принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1 в рабочие дни с 8:00 – 13:00 и 14:00 – 17:00 **с 9 марта по 31 марта 2021 года.**

Телефоны для дополнительной информации в Гродно: (0152) 62-60-55, 62-60-56. Адреса сайтов: Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь <https://au.nsa.by>, Гродненского областного исполнительного комитета <http://region.grodno.by>, Гродненского городского исполнительного комитета <http://www.grodno.gov.by>, коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» <http://gcn.by>