

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «БЕЛАЯ РОМАШКА»

Предмет торгов, краткая характеристика	Лот №1		
	Капитальное строение инв. № 450/С-24046 (нежилое здание) общей площадью 415,5м², кирпичное, 2 этажа, 1926г.п., капитальное строение инв. № 450/С-23995 (водопроводная сеть) общей протяженностью 79м, капитальное строение инв. № 450/С-23996 (электрическая сеть) протяженностью 6м, воздушная, кабель АС 4х16		
Местонахождение имущества: Гродненская обл., Слонимский р-н, г.Слоним, ул.Я.Купалы, д.13			
Информация о земельном участке	площадь 0,0457 га, кадастровый номер 425450100001007441, назначение – для обслуживания зданий по ул.Я.Купалы,13. Ограничения (обременения) прав: земельный участок расположен в охранной зоне водных объектов вне прибрежных полос (0,0457 га), в охранной зоне линий электропередач напряжением до 1000 вольт (0,0071 га).		
Начальная цена	52 380 белорусских рублей с учетом НДС	Сумма задатка (3%)	1 571 белорусских рублей
Обязательное условие аукциона		Вовлечение в хозяйственный оборот в течение 3-х лет	
Сведения о продавце: ОАО «Белая Ромашка», г.Слоним, ул.Коссовский тракт,100, тел.8(01562)4 13 87			
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича,3, код BLBBBY2X , УНП 500481906			
Срок заключения договора купли-продажи: в течение 15 дней после проведения торгов. Оплата: по договоренности сторон.			
Торги состоятся 12 октября 2018 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8			
Срок подачи документов для участия в торгах	по 8 октября 2018 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8		
Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы: 1. заявление; 2. заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка; 3. юридическим лицам – резидентам РБ – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования; юридическим лицам – нерезидентам РБ - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык; индивидуальным предпринимателям – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации; представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя; физическим лицам – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица; представителем физического лица - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя; иностранным гражданам или лицам без гражданства - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.			
Порядок проведения торгов	Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.		
Сайт организатора торгов www.fincentr.by , телефоны для справок: 8(0152) 77 23 79, 74 49 11			