

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении аукциона по продаже жилого дома, расположенного по адресу: деревня Ведровичи, 34 Даниловичского сельсовета Дятловского района, Гродненской области

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами», постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116», на основании решения Даниловичского сельского исполнительного комитета от 11 июля 2025 г. № 7-3 «О проведении аукциона по продаже жилого дома» продается жилой дом:

Характеристики земельного участка (если создание земельного участка зарегистрировано в регистре недвижимости)	Не имеется
Адрес и характеристики пустующего дома	Гродненская область, Дятловский район, деревня Ведровичи, 34 Одноэтажный, одноквартирный жилой дом, общей площадью жилых помещений 57,04 кв.м. Материал стен -дерево, фундамент бутобетон, кровля асбестоцементный волнистый лист, полы - доска , отопление - печное; водопровод, канализация, газоснабжение, электроснабжение – отсутствуют.
Условия продажи пустующего дома	Победитель аукциона обязан возместить затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона, а также расходы по публикации извещения в средствах массовой информации в течение 10-ти рабочих дней со дня получения копии протокола о результатах аукциона
Начальная цена жилого дома	42,00 (сорок два белорусских рубля),00 копеек
Сумма задатка	8,40 (восемь) рублей,40 копеек вносится на расчетный счет Даниловичского сельского исполнительного комитета ВУ16АКВВ36005150503870000000, в ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х, УНП 511111111 (код платежа 04805)
Продавец	Даниловичский сельский исполнительный комитет, 231468, Гродненская область, Дятловский район, агрогородок Крутиловичи, улица Центральная 4а Контактные телефоны: 8 (01563) 33-2-20, 33-2-85
Организатор аукциона	Комиссия по организации и проведению аукциона по продаже жилого дома. Гродненская область, Дятловский район, агрогородок Крутиловичи, улица Центральная 4 а Контактные телефоны: 8 (01563) 33-2-20, 33-2-85
Лица, которые допускаются к участию в аукционе	граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства (далее – граждане), индивидуальные предприниматели и юридические лица, подавшие в комиссию в указанные в извещении сроки заявления с приложением необходимых документов, внесшие задаток, а также подписавшие соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по продаже жилых домов

<p>Перечень документов, которые представляются претендентом на покупку до 08 сентября 2025 года до 17.00</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– <u>заявление</u> на участие в аукционе по форме, установленной Государственным комитетом по имуществу;</li> <li>– гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;</li> <li>– индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;</li> <li>– представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – доверенность;</li> <li>– представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;</li> <li>– представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее 12 месяцев до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).</li> </ul> <p>Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– документ, подтверждающий внесение задатка.</li> </ul>
<p>Осмотр жилого дома</p>	<p>Осмотр жилого дома осуществляется претендентом самостоятельно с уведомлением представителей Даниловичского сельского исполнительного комитета в любое удобное время в течение установленного срока приема заявлений.</p>
<p>Прием заявлений об участии в аукционе</p>	<p>Время начала приема заявлений и прилагаемых к ним документов для участия в аукционе (далее - заявления):  <b>Начало 09:00 07.08.2025</b>, окончание приема заявлений – <b>05.09.2025 в 17:00</b> (в рабочие дни, перерыв на <b>обед с 13:00 до 14:00</b>), место приема заявлений – Даниловичский сельисполком (Гродненская область, Дятловский район, агрогородок Крутиловичи, ул.Центральная 4а</p>
<p>Дата, время и место проведения аукциона</p>	<p>Аукцион и подведение итогов аукциона состоится по адресу: Гродненская область, <b>Дятловский район, аг.Крутиловичи, ул. Центральная, 4а</b> в административном здании (кабинет № 1) Даниловичского сельского исполнительного комитета  <b>08.09.2025 в 14:30</b></p>

