

Извещение об открытом аукционе по продаже права заключения договора аренды части капитального строения в городе Гродно 24 августа 2021 года

№ лота	Местонахождение объекта	Площадь, кв.м	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.	Коэффициент, устанавливаемый Арендодателем	Условия аукциона	Характеристика объекта
Балансодержатель: Учреждение здравоохранения «Городская клиническая больница № 2 г. Гродно». Адрес: ул. Гагарина, 5. Тел. 8 0152 32-28-84							
1	г. Гродно ул. Гагарина, 5	6,03	25,51	2,00	3	Для торговли печатной продукцией	Часть капитального строения с инвентарным номером 400/С-27914 (горбольница № 2) на первом этаже в холле семиэтажного корпуса, наличие всех коммуникаций
Балансодержатель: ГП «Центральная аварийная дежурно-диспетчерская служба». Адрес: ул. Василька, д. 28. Тел. 8 0152 62-29-74							
Часть изолированного помещения с инвентарным номером 400/D-134293 (общезитие).							
2	г. Гродно ул. Врублевского, 1-2	30,5	129,02	12,00	0,5 – 6 месяцев; 1,5 – 2 года и 6 месяцев	Без условий	Наличие коммуникаций, отдельного входа, парковки
3	г. Гродно ул. Врублевского, 1-2	33,1	140,01	14,00	0,5 – 6 месяцев; 1,5 – 2 года и 6 месяцев	Без условий	Наличие коммуникаций, отдельного входа, парковки
4	г. Гродно ул. Врублевского, 1-2	18,2	76,99	7,00	0,5 – 6 месяцев; 1,5 – 2 года и 6 месяцев	Без условий	Наличие коммуникаций, отдельного входа, парковки
5	г. Гродно ул. Врублевского, 1-2	27,3	115,48	11,00	0,5 – 6 месяцев; 1,5 – 2 года и 6 месяцев	Без условий	Наличие коммуникаций, отдельного входа, парковки
6	г. Гродно ул. Врублевского, 1-2	25,9	109,56	10,00	0,5 – 6 месяцев; 1,5 – 2 года и 6 месяцев	Без условий	Наличие коммуникаций, отдельного входа, парковки

Договор аренды заключается сроком на 3 (три) года. Арендуемые объекты могут использоваться по целевому назначению, определенному проектной и эксплуатационно-технической документацией для тех видов деятельности, которые будут согласованы с отделом по чрезвычайным ситуациям и государственным учреждением гигиены и эпидемиологии.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет ВУ24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 Гродненское областное управление № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВУ2Х, УНП 590727594 получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости». **Юридическое лицо** предоставляет дополнительно доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов. **Индивидуальный предприниматель** дополнительно предоставляет копию документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя; **Физическое лицо** дополнительно предоставляет паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Торги в отношении каждого лота проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Победитель аукциона торгов (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан: произвести платеж за право заключения договора аренды по безналичному расчету в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола аукциона; в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола аукциона возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона; заключить договор аренды объекта с балансодержателем не позднее десяти рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона при условии внесения оплаты за предмет аукциона и оплаты расходов, связанных с подготовкой и проведением аукциона. Размер штрафа, уплачиваемого участниками аукциона в соответствии с частью второй пункта 14 Положения «О порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности», утвержденного Постановлением Совета Министров РБ от 08.08.2009 г. № 1049 «О проведении аукционов по продаже права заключения договоров аренды» и соглашением – 2900 рублей.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектами самостоятельно, по договоренности с балансодержателем помещений, указанным в данном извещении.

Аукцион состоится 24 августа 2021 года, в 12:00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, актовъ зал. Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 117, в рабочие дни с 8:00 – 13:00 и 14:00 – 17:00 **с 26 июля по 18 августа 2021 года.**

Телефоны для дополнительной информации об аукционе в Гродно: (0152) 62-60-55, 62-60-56. Адреса сайтов: Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь <https://au.nca.by>, Гродненского областного исполнительного комитета <http://region.grodno.by>, Гродненского городского исполнительного комитета <http://www.grodno.gov.by>, коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» <http://gcn.by>