

СОГЛАСОВАНО

Антикризисный управляющий
УПП «Трест «Гродногорстрой»
Частное предприятие «НисаБел»

_____ /в лице директора Н.Н. Бойковой/

08.04.2021

М.п.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении электронных торгов

Закрытое акционерное общество «Центр промышленной оценки», организующее электронные торги на основании договора поручения, извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего **унитарному городскому предприятию «Трест «Гродногорстрой» (УНП 500110650),** в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 137-11Б/2019 в экономическом суде Гродненской области.

Информация о предмете электронных торгов, в том числе место нахождения:

Лот №	Наименование, инв. №, местонахождение		
1	Комплекс недвижимого имущества (инв. № 400/С-23988, 400/С-21234, 400/С-21173, 400/С-21193, 400/С-21235, 400/С-21233, 400/С-21154, 400/С-21194, 400/С-21176, зеленые насаждения (ель), зеленые насаждения (туя), зеленые насаждения (туя), зеленые насаждения (туя), зеленые насаждения (туя), зеленые насаждения (туя), устройство вытяжной вентиляции, котел водогрейный типа КВТ -90, котел отопительный), расположенный по адресу: Гродненская обл., г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А. Иное имущество, входящее в состав лота: антресоль (0005229), 2 шт., антресоль (0005230), 3 шт., жалюзи (0005240), 2 кв. м., жалюзи (0005241), 1 кв. м, жалюзи 2230/1740 (0005242) 1 шт., жалюзи верт. 3520/1920 (0005243) 1 шт., жалюзи вертикал.3870/1960 (0005244) 1 шт., жалюзи (101) 1 шт., замок навесной (0006844) 6 шт., замок навесной (0008557) 1 шт., замок навесной (0013221) 3 шт., замок навесной (0013832) 2 шт., замок навесной (0015693) 1 шт., комод «Мечта» (0005290) 1 шт., кресло CHAIRMAN 730 (0018397) 1 шт., кресло оф. (0005294), 1 шт., кресло офисное (0005295) 1 шт., лестница кованая (поручни) (0002885) 2 шт., набор мебели в к-т для главн. инж. (стол с тумбой, приставка к столу) (0005311) 1 компл., набор мебели для главн. инж. (0005312) 1 компл., набор мебели для руков. (0005313) 1 компл., приставка к столу (0005325) 6 шт., приставка к столу (0005326) 3 шт., приставка к столу 1200*400 (0005327) 1 шт., роллеты защитные (0002240) 1.72 кв. м, стеллаж (0004689) 1 шт., стеллаж (0004690) 2 шт., стенд 0,65х0,6м, ПВХ, печать, с ламинацией (0009688) 1 шт., стенд 0,83х0,85м, ПВХ, печать, 3 кармана, А4 (0009687) 1 шт., стол (0004425) 5 шт., стол (0004792) 2 шт., стол (0005350) 6 шт., стол (0005351) 1 шт., стол 1,6*0,7*0,8 (0005054) 1 шт., стол 1500*600 (0005353) 1 шт., стол 2-х тумб. (0005355) 1 шт., стол дерев. шт (0004885) 1 шт., стол дерев. шт (0005055) 1 шт., стол компьютер. КС-130 (0005356) 4 шт., стол компьютер. КС-170 (0005357) 1 шт., стол МО-28 (0005358) 2 шт., стул (0005359) 12 шт., стул (0005360) 12 шт., стул оф. (0005361) 2 шт., стулья (0005363) 10 шт., счетчик БелЦЕННЕР Ду 40 (0012866) 1 шт., счетчик электрической энергии (0012794) 1 шт., трансформатор ТАЛ-0,72 (0010315) 3 шт., тумба "Мечта" (0005384) 1 шт., тумба к столу №31 (0005385) 6 шт., тумба к столу №32 (0005386) 1 шт., тумба МО-31 (0005388) 2 шт., шкаф ШНО-2 (0004604) 2 шт., шкаф 2-х дверн. (0005399) 6 шт., шкаф МО (0005400) 1 шт., шкаф МО-03 (0005401) 7 шт., шкаф МО-08 (0005402) 3 шт., шкаф МО-10 (0005403) 1 шт., шкаф с антрес. М-04 (0005404) 1 шт., шкаф ШМГ -2-1790-700-500 (0004605) 3 шт., шкаф ШМГ -2-1790-700-500 (0004703) 1 шт., шкаф ШМГ -2-1790-700-500 (0004892) 9 шт., шкаф ШМГ -2-1790-700-500 (0005079) 4 шт. электроводонагреватель ЭПВ3-15 (0018765) 1 шт., силовое оборудование ТП (1100) 1 шт.		
Лот №	Инв. номер	Наименование	Местонахождение
2	2_0253	Баллонный плотномер ПБД-КМ	г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А
3	2_0251	Баня лабораторная ЛАБ ТБ-6	г. Гродно, пер. Победы, 12

4	2_0250	Вакуумная установка	г. Гродно, пер. Победы, 12
5	2_0325	Ванна термостат ВТ-1 для щебня	г. Гродно, пер. Победы, 12
6	2_0303	Весы Ohaus PA 4102 с дискр. 0,01	г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А
7	2_0048	Вискозиметр	г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А
8	6_4800	Компрессорная установка СБ4/Ф-500 W95 D в компл.	г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А
9	2099	Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом)	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
10	2098	Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом)	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
11	2097	Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом)	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
12	2096	Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом)	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
13	2083	Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом)	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
14	2082	Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом)	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
15	2081	Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом)	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
16	2080	Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом)	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
17	11116	Подмости со щитами настила	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
18	11117	Подмости со щитами настила	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
19	11118	Подмости со щитами настила	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
20	11119	Подмости со щитами настила	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
21	11120	Подмости со щитами настила	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
22	11121	Подмости со щитами настила	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
23	11115	Подмости со щитами настила	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
24	11269	Подмости строительные	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
25	11270	Подмости строительные	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А
26	11271	Подмости строительные	г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А

Размер шага составляет **5 (пять) процентов** от начальной цены лота (по всем лотам).

Имеющиеся обременения в отношении имущества:

Лот № 1: **ипотека**. Залогодержатель ОАО «Белинвестбанк» (инв. № 400/С-23988, 400/С-21193, 400/С-21176). Инв. № 400/С-21176: **аренда**. Арендуемая площадь 229,1 кв. м. Срок действия: с 29.06.2020 по 28.06.2021.

Иные лоты: обременения отсутствуют.

Вознаграждение организатора торгов согласно договору поручения возмещается покупателем.

Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с законодательством.

Лот №	Начальная цена лота (с НДС 20%), BYN	Минимальная цена лота (с НДС 20%), BYN	Вознаграждение организатора торгов, % от цены продажи	Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN
1	1 437 340,43	1 257 672,88	1	606,76
2	720,00	630,00	5	246,60
3	480,00	420,00	5	246,60
4	1 600,00	1 400,00	5	319,16
5	800,00	700,00	5	246,60
6	640,00	560,00	5	246,60
7	40,00	35,00	5	211,24

8	1 600,00	1 400,00	5	319,16
9	1 080,00	945,00	5	246,60
10	1 080,00	945,00	5	246,60
11	1 080,00	945,00	5	246,60
12	1 080,00	945,00	5	246,60
13	1 080,00	945,00	5	246,60
14	1 080,00	945,00	5	246,60
15	1 080,00	945,00	5	246,60
16	1 080,00	945,00	5	246,60
17	120,00	105,00	5	211,24
18	120,00	105,00	5	211,24
19	120,00	105,00	5	211,24
20	120,00	105,00	5	211,24
21	120,00	105,00	5	211,24
22	120,00	105,00	5	211,24
23	120,00	105,00	5	211,24
24	480,00	420,00	5	246,60
25	480,00	420,00	5	246,60
26	480,00	420,00	5	246,60

Дата и время начала электронных торгов: **26.04.2021 в 09 ч. 00 мин.**

Дата и время завершения электронных торгов: **26.04.2021 в 16 ч. 00 мин.**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке «ИПМ-Торги» (оператор – ООО «ИПМ-Консалт оценка») по электронному адресу www.ipmtorgi.by.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу www.ipmtorgi.by необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти регистрацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок **до 17 ч. 00 мин. 22.04.2021 (включительно)**.

Задаток в сумме **10% от начальной цены лота** должен быть зачислен на счет: BY60BLBV30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBVBV2X, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. В случае признания торгов несостоявшимися ввиду подачи заявления только одним участником, предмет аукциона продается единственному участнику (претенденту на покупку) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %.

В случае отказа или уклонения победителя электронных торгов или претендента на покупку от подписания и (или) заключения договора купли-продажи предмета аукциона или неоплаты суммы затрат и (или) вознаграждения организатору торгов, внесенный им задаток не возвращается, а включается в состав имущества продавца. В этом случае победитель электронных торгов или претендент на покупку также уплачивает организатору торгов штраф в размере 50 базовых величин.

Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее **15 (пятнадцати) рабочих** дней со дня завершения электронных торгов.

Справочная информация:

Контактные данные лица, организующего электронные торги на основании договора поручения: тел: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06, эл. почта: info@ipmtorgi.by.

Контактные данные лиц, ответственных за ознакомление с предметом электронных торгов:

- Рушницкий Владимир Вацлавович, тел. +375 (29) 242-53-72 (инструменты, станки, оборудование);

- Семашко Сергей Александрович, тел. +375 (29) 887-17-82 (здания);

- Ушкевич Сергей Константинович, тел. +375 (33) 699-82-19 (автотранспортная техника).

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия.

Извещение в ЕГРСоб 08.04.2021