

СОГЛАСОВАНО  
Антикризисный управляющий  
ДСУП «Щучинская МПМК – 166»

Н.Н. Бойкова

25.03.2021

М. п.

<b>Извещение о проведении электронных торгов</b>				
<b>Закрытое акционерное общество «Центр промышленной оценки», организующее электронные торги на основании договора поручения, извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего Дочернему строительному унитарному предприятию «Щучинская межхозяйственная передвижная механизированная колонна – 166» (УНП 591868177), в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) №54-12Б/2020 в экономическом суде Гродненской области.</b>				
<b>Адрес ЭТП</b>			<b><a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a></b>	
<b>Предмет электронных торгов</b>				
<b><u>Оборудование, бывшие в употреблении</u></b>				
<b>Месторасположение: Гродненская обл., Щучинский р-н, агрогородок Топилишки</b>				
<b>№ лота</b>	<b>Инв. №</b>	<b>Наименование объекта оценки</b>	<b>Начальная цена (без НДС), бел.руб.</b>	<b>Минимальная цена (без НДС), бел.руб.</b>
1	1422	Отопительный котел МИР-95 в комплекте	2 800,00	2 240,00
2	1198	Дизель-генератор ДГ-60	8 400,00	6 720,00
3	1173	Станок токарно-винторезный	8 700,00	6 960,00
4	1382	Кран-балка с подкрановыми путями	2 200,00	1 760,00
5	1056	Комплекс мобильный агрегатированный «МАК-Бетон»	8 100,00	6 480,00
6	2019	Автобетоносмеситель АА 0924-4	8 900,00	7 120,00
7	1159	Штукатурная станция СШ-6 СО-50	4 300,00	3 440,00
8	1132	Станок для изготовления гвоздей СС5ЕН	8 600,00	6 880,00
9	1250	Автомат проволочно-гвоздильный ПГА4Д	1 800,00	1 440,00
10	2055	Рама лесопильная одноэтажная вертикальная РБ34Б	3 800,00	3 040,00
11	510	Станок фрезерный	490,00	392,00
12	50	Комбинированный станок б/у	3 700,00	2 960,00
13	55	Циркулярный станок самодельный	450,00	360,00
14	58	Станок ЦА-2А	890,00	712,00
15	464	Фрезерный станок	1 200,00	960,00
16	465	Фрезерный станок	830,00	664,00
17	471	Сверлильно-пазовальный станок СВПА-2	510,00	408,00
18	473	Щепорезный станок ЦПА-40 б/у	1 700,00	1 360,00
19	580	Циркулярный станок б/у	270,00	216,00
20	627	Станок КС	880,00	704,00
21	679	Станок СР 6-9	1 800,00	1 440,00
22	833	Станок деревообрабатывающий мод. МП9-1675	1 700,00	1 360,00
23	1147	Станок четырехсторонний мод. С-150 (ПФС)	2 900,00	2 320,00
24	2051	Станок продольно-фрезерный С-150	2 900,00	2 320,00
25	11	Станок рейсмусовый СР 3-6	1 500,00	1 200,00
26	481	Шипорезный станок	1 000,00	800,00
27	483	Рейсмусовый станок СР 3-6	1 500,00	1 200,00
28	689	Фуговальный станок СФ-4-1	3 900,00	3 120,00
29	1019	Лесорама РБ3-4Бв в ком.с тел.	2 400,00	1 920,00

30	2050	Установка мобильная бетономесительная МБСУ-40 БАРС	12 300,00	9 840,00	
31	-	Токарный станок	4 500,00	3 600,00	
<b>Месторасположение: Гродненская обл., Щучинский р-н, г. Щучин, Перекресток, 1</b>					
32	2014	Штукатурная станция СШ-6 СО-50	1 700,00	1 360,00	
<b>Условия самовывоза и демонтажа оборудования:</b>		Демонтаж, разборка, погрузка и транспортировка предмета аукциона проводится за счет покупателя. Продавец и организатор аукциона не оказывают услуг по демонтажу и вывозу предмета аукциона.			
<b><u>Транспортные средства, бывшие в употреблении</u></b>					
33	1219	Автомобиль МАЗ-5432А3 2377-4 АВ	6 500,00	5 200,00	
34	2020	Автокран КС-3577-3К 7262 С1	11 300,00	9 040,00	
35	1062	Трактор ДТ-75 с б.об.СВ 8609-4	2 500,00	2 000,00	
36	1078	Трактор ДТ-75 с б.об.СА4 8650	1 900,00	1 520,00	
37	1157	Трактор ДТ-75 ДЕРС-2С 9593-4СА	1 700,00	1 360,00	
38	2045	Трактор ТМ с ушир.отвала 0509	71 000,00	56 800,00	
39	2052	АБС-7ДА шасси МАЗ6303А5 6954АВ	14 900,00	11 920,00	
40	1135	Прицеп тракторный 2ПТС-5 3321МЖ	6 400,00	5 120,00	
41	1069	МАЗ-555102-225 г/н 5941 С1	3 500,00	2 800,00	
42	1220	Автомобиль МАЗ-5551А2 2372-4 АВ	13 400,00	10 720,00	
43	1345	Автомобиль МАЗ5516 А5-371 1605	9 800,00	7 840,00	
44	2016	МАЗ-555102-223 г/н 4336-4 АА	5 100,00	4 080,00	
45	2017	МАЗ-555102-223.г/н 4337-4 АА	5 100,00	4 080,00	
46	2024	МАЗ-555102-225 г.н.АА 20-95-4	4 300,00	3 440,00	
47	2034	Автомобиль МАЗ-5516А5 АА4370-4	8 700,00	6 960,00	
48	2043	Автомобиль МАЗ-5516А5 АА6552-4	5 000,00	4 000,00	
49	2026	Автомобиль МАЗ-543302-220 АА 20-94-4	1 100,00	880,00	
50	1170	Автомобиль МАЗ-6422А8 04-87 АВ	11 900,00	9 520,00	
51	1379	Прицеп МАЗ-857100(010) А4101-4	3 200,00	2 560,00	
52	1100	Полуприцеп-цистерна б/у 2899 АА	5 000,00	4 000,00	
53	1162	Полуприцеп МАЗ-975800 2807-4 АА	11 900,00	9 520,00	
54	2041	Полуприцеп МАЗ-975800-013 2119	8 000,00	6 400,00	
55	1368	Автомобиль ГАЗ 32213-2288 АЕ 8168-4	4 600,00	3 680,00	
56	1029	Автобус ПАЗ-32053 г/н 91-18 С1	2 300,00	1 840,00	
57	1231	Автобус ПАЗ-32053 г/н АВ4 3914	3 100,00	2 480,00	
58	1319	Автобус ПАЗ-32053 89-38 АВ-4	3 100,00	2 480,00	
59	2039	Машина погруз.-трансп. 9588-4СА	19 900,00	15 920,00	
<b><u>Недвижимое имущество</u></b>					
Наименование (назначение), инвентарный номер			Об. пл.	Инв. номер	Составные части
<b>Лот №60</b>					
<b>Адрес: Гродненская обл., Щучинский р-н, Остринский с/с, д. Берестовица, ул. Центральная, 13 Молодёжная, 18Г, 18Б, 18В</b>					
Здание дома правления (здание административно-хозяйственное)			70 кв. м.	422/С-20940	Холл пр.
<i>Сведения о земельном участке:</i> пл. 0,056 га предоставлен на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания дома правления. Ограничения (обременения): водоохранные зоны водных объектов вне прибрежных полос, охранные зоны линий электропередач (пл. 0.0013 га).					
<b>Начальная цена лота №60 (без НДС) – 3 800,00 бел. руб.</b>					
<b>Минимальная цена лота №60 (без НДС) – 3 040,00 бел. руб.</b>					
<b>Лот №61</b>					
<b>Адрес: Гродненская обл., Щучинский р-н, Остринский с/с, д. Бершты, пер. Лесной, 10</b>					
Гараж для ремонта техники (здание специализированное для			531,2	422/С-	Пристройка,

ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции)	кв. м.	20913	холодная пристройка
<b>Здание столярной мастерской</b> (здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель)	358,6 кв. м.	422/С-20939	-
<b>Здание пилорамы</b> (здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель)	336,4 кв. м.	422/С-20937	-
<b>Здание тарной рамки</b> (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ)	41,5 кв. м.	422/С-20938	-
<b>Сведения о земельных участках:</b> предоставлены на праве постоянного пользования: 1) пл. <b>0,1638</b> га для содержания и обслуживания здания гаража для ремонта техники, 2) пл. <b>0,1854</b> га для содержания и обслуживания зданий столярных мастерских, 3) пл. <b>0,3202</b> га для содержания и обслуживания здания пилорамы, 4) пл. <b>0,0422</b> га для содержания и обслуживания здания тарной рамки. Ограничения (обременения): водоохранные зоны водных объектов вне прибрежных полос.			
<b>Начальная цена лота №61 (без НДС) – 2 800,03 бел. руб.</b> <b>Минимальная цена лота №61 (без НДС) – 2 240,03 бел. руб.</b>			
<b>Лот №62</b> <b>Адрес: Гродненская обл., Вороновский р-н, гп Радунь, ул. 13 Июля, 23Б, 23Б/1, 23Б/2, 23Б/3, 23Б/4</b>			
<b>Ремонтно-механические мастерские</b> (здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции)), инв. номер	292,9 кв. м.	421/С-7627	-
<b>Трансформаторная подстанция</b> (здание специализированное энергетики)	30,8 кв. м.	421/С-7625	-
<b>Гараж</b> (здание специализированное автомобильного транспорта)	370,4 кв. м.	421/С-7626	-
<b>Склад</b> (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ)	509,8 кв. м.	421/С-8140	Забор, ворота, площадка, воздушная линия электропередачи
<b>Лесоцех</b> (здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель)	621,9 кв. м.	421/С-7628	Подвал (А1/к)
<b>В состав лота входит следующее иное имущество:</b> трансформатор силовой ТМГ-250 (инв. номер 1400), счетчик эл. энергии, выключатель автоматический.			
<b>Сведения о земельном участке:</b> пл. <b>2,3018</b> га предоставлен на праве аренды пользования для содержания и обслуживания зданий ТП, гаража, РММ, лесоцеха, склада, ограждения, площадки, воздуш. и кабельных линий электропередачи. Ограничения (обременения): охранные зоны электрических сетей (пл. 0.0645 га).			
<b>Начальная цена лота №62 (без НДС) – 312 555,00 бел. руб.</b> <b>Минимальная цена лота №62 (без НДС) – 250 044,00 бел. руб.</b>			
<b>Лот №63</b> <b>Адрес: Гродненская обл., Вороновский р-н, гп Радунь, ул. 13 Июля, 23, 23К, 23Д, 23А, 23А/1, 23А/2</b>			
<b>Лесосушилка</b> (здание специализированное для сушки пиломатериалов)	118 кв. м.	9 (по бух. учету)	Пристройка
<b>Склад столярных изделий</b> (склад столярных изделий)	342,8 кв. м.	12, 130 (по бух. учету)	Две пристройки
<b>Арматурный цех. Цех ЖБИ</b>	1378,7 кв. м.	16, 17, 200 (по бух. учету)	Растворобетонный узел, транспортная, подвал, навес
<b>Компрессорная</b>	66,8 кв. м.	21 (по бух. учету)	-
<b>Артскважина,</b>	101 (по бух. учету)		-
<b>Сведения о земельном участке:</b> пл. <b>2,5845</b> га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания капитальных строений.			
<b>Начальная цена лота №63 (без НДС) – 10 100,03 бел. руб.</b> <b>Минимальная цена лота №63 (без НДС) – 8 080,03 бел. руб.</b>			
<b>Лот №64</b>			

<b>Адрес: Гродненская обл., Вороновский р-н, гп Радунь, ул. 13 Июля, 23, 23К, 23Д, 23А, 23А/1, 23А/2</b>			
<b>Проходная</b> (здание административно-хозяйственное)	32 кв. м.	421/С-8245	Весовая, забор, ворота
<b>Материальный склад</b> (здание административно-хозяйственное)	300 кв. м.	421/С-8246	Подвал, терраса
<b>Административное здание</b> (здание административно-хозяйственное)	1234,8 кв. м.	421/С-8244	Подвал, терраса
<b>Сведения о земельном участке:</b> пл. <b>0,5609</b> га предоставлен на праве постоянного пользования для эксплуатации и обслуживания административного здания, зданий проходной, матер.склада, ограждения, кабельных линии электропередач. Ограничения (обременения): охранные зоны электрических сетей (пл. 0.0012 га).			
<b>Начальная цена лота №64 (без НДС) – 71 300,01 бел. руб.</b>			
<b>Минимальная цена лота №64 (без НДС) – 57 040,01 бел. руб.</b>			
<b>Размер шага составляет 5 (пять) процентов от цены за лот, складывающийся в ходе электронных торгов (по всем лотам).</b>			
<b>Порядок ознакомления:</b>	Ознакомление заинтересованных лиц с предметом аукциона осуществляется в рабочие дни. Ответственное лицо: Олег, тел. +375 33-655-78-84.		
Задаток <b>10%</b> от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с ВУ60ВЛВВ30120191021390001001 в «ОАО Белинвестбанк» (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК ВЛВВВУ2Х, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки».			
<b>Срок подписания договора купли-продажи:</b>	<b>10</b> (десять) рабочих дней по оборудованию и транспортным средствам и <b>20</b> (двадцать) рабочих дней по недвижимому имуществу после электронных торгов.		
<b>Условия оплаты предмета электронных торгов</b>			
Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%, обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее <b>10</b> (десяти) дней по оборудованию и транспортным средствам и <b>30</b> (тридцати) дней по недвижимому имуществу со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов.			
<b>Порядок оформления участия в торгах, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов определяется Постановлением Министерства Экономики №9 от 1 апреля 2019 года «Об электронных торгах по продаже имущества в процедурах экономической несостоятельности (банкротства)».</b>			
<b>Последующая регистрация имущества в качестве капитального строения проводится Покупателем за свой счет в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Указом Президента Республики Беларусь № 63 от 05.02.2013 «О некоторых вопросах правового регулирования процедур экономической несостоятельности (банкротства)».</b>			
<b>Государственная регистрация договора купли-продажи и объектов недвижимости осуществляется Покупателем за свой счет в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.</b>			
Победитель аукциона, либо единственный участник, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%, обязан возместить продавцу и организатору торгов затраты на их проведение и оплатить организатору торгов установленное вознаграждение от 1% до 10% от итоговой цены продажи предмета аукциона в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона. Подробная информация о проведении аукциона размещена на сайте <a href="http://www.cpo.by">www.cpo.by</a>			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия.			
<b>Дата и время начала и окончания электронных торгов</b>	<b>Начало торгов 05.05.2021 в 09ч.00мин.</b> <b>Окончание торгов 05.05.2021 в 16ч.00мин.</b>		
<b>Дата и время окончания приёма заявок</b>	Заявки на участие в электронных торгах принимаются с 9:00 29.03.2021 по 03.05.2021 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a>		
<b>Контактные телефоны:</b>	Тел: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06 Email: <a href="mailto:auction@cpo.by">auction@cpo.by</a>		