

СОГЛАСОВАНО

Антикризисный управляющий
РУП «Слонимский КБО»
Частное предприятие «НисаБел»

_____ /в лице директора Н.Н. Бойковой/

20.05.2021

М.п.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении электронных торгов

Закрытое акционерное общество «Центр промышленной оценки», организующее электронные торги на основании договора поручения, извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего **районному унитарному предприятию «Слонимский комбинат бытового обслуживания» (УНП 500057629)**, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 77-106/2018 в экономическом суде Гродненской области.

Информация о предмете электронных торгов, в том числе место нахождения:

№ п/п	Наименование (назначение), составные части и принадлежности	Инв. №	Общ. пл., кв.м
Лот № 1			
Местонахождение: Гродненская обл., г. Слоним, ул. Войкова, д.51А			
1	Здание прачечной № 2 (здание специализированное для бытового обслуживания населения). Доля: 17/25. Ограничение (обременение): ипотека. Идентификационные сведения о правообладателе: ОАО «Сбергательный банк «Беларусбанк»	450/С-25563	244,5
Земельный участок общ. пл. 0.0845 га предоставлен на праве постоянного пользования (доля 17/25) для размещения объектов бытового обслуживания населения			
Лот № 2			
Местонахождение: Гродненская обл., г. Слоним, ул. Подлесная, д.3			
1	Павильон «Ландыш» (здание специализированное розничной торговли) Составные части и принадлежности: тамбур, котельная, сарай, покрытие	450/С-18987	93
2	Котел Житомир-3 КС-Г-25 СН	3000	–
Земельный участок общ. пл. 0.0615 га предоставлен на праве постоянного пользования для эксплуатации и обслуживания дома быта «Ландыш»			
Лот № 3			

Местонахождение: Гродненская обл., Слонимский р-н, Сеньковщинский с/с, д. Шишки, д.6а			
1	Бердовичский дом фольклора (здание специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения) Составные части и принадлежности: пристройка, терраса, два сарая	450/С-22491	176,8
Земельный участок общ. пл. 0.2520 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания зданий и сооружений (клуб фольклора)			
Лот № 4			
Местонахождение: Гродненская обл., г.Слоним, ул. Минский тракт, 6			
1	Общежитие (здание общежития), общая площадь здания 692,4 кв.м., общая площадь жилых помещений 269,4кв.м. Составные части и принадлежности: две пристройки, две террасы	450С/29666	269,4
Иное имущество в составе лота: котел газовый, инв. № 01380988; пожарная сигнализация, инв. № 1529; пожарная сигнализация, инв. 2404; пожарная сигнализация, инв. № 2440; пожарная сигнализация, инв. № 2393; пожарная сигнализация, инв. № 766; пожарная сигнализация, инв. № 01300; пожарно-охранная сигнализация, инв. № 00486; счетчик газа, инв. № 00296; водонагревательный котел, инв. № 00171.			
Земельный участок общ. пл. 0.1863 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания зданий и сооружений			
Лот № 5			
Местонахождение: Гродненская обл., г. Слоним, ул. Комсомольская, 8			
Каландр сушильно-гладильный мод. YZII-3000, инв. № 058			
Лот № 6			
Дебиторская задолженность. Дебитор: ООО «Ассатекс». Сумма задолженности: 2 416,03 бел. руб.			
Лот № 7			
Дебиторская задолженность. Дебитор: Новогрудский филиал ОАО «Гродненское облпотребобщество». Сумма задолженности: 506,89 бел. руб.			
Лот № 8			
Дебиторская задолженность. Дебитор: ОАО «Белая Ромашка». Сумма задолженности: 2 710,54 бел. руб.			
Лот № 9			
Дебиторская задолженность. Дебитор: КСУП «Драпово». Сумма задолженности: 2 649,89 бел. руб.			

Размер шага составляет **5 (пять) процентов** от начальной цены лота (по всем лотам).

Вознаграждение организатора торгов согласно договору поручения возмещается покупателем.

Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с законодательством.

Лот №	Начальная цена лота (без НДС), BYN	Минимальная цена лота (без НДС), BYN	Вознаграждение организатора торгов, % от цены продажи	Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN (возмещаются)	Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN (возмещаются)
-------	------------------------------------	--------------------------------------	---	--	--

				продавцу)	организатору)
1	13 426,00	8 220,00	10	491,90	429,88
2	26 900,00	16 530,00	8	491,90	429,88
3	4 800,00	3 600,00	10	491,90	263,38
4	36 640,80	27 480,60	6	578,40	429,88
5	7 040,00	5 280,00	10	491,90	350,02
6	2 416,03	1 932,82	10	0	191,46
7	506,89	405,51	10	0	71,3
8	2 710,54	2 168,43	10	0	191,46
9	2 649,89	2 119,91	10	0	191,46

Дата и время начала электронных торгов: **04.06.2021 в 09 ч. 00 мин.**

Дата и время завершения электронных торгов: **04.06.2021 в 16 ч. 00 мин.**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке «ИПМ-Торги» (оператор – ООО «ИПМ-Консалт оценка») по электронному адресу www.ipmtorgi.by.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу www.ipmtorgi.by необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти регистрацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок до **17 ч. 00 мин. 02.06.2021 (включительно)**.

Задаток в сумме **10% от начальной цены лота** должен быть зачислен на счет: BY60VLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК VLBBBY2X, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. В случае признания торгов несостоявшимися ввиду подачи заявления только одним участником, предмет аукциона продается единственному участнику (претенденту на покупку) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %.

В случае отказа или уклонения победителя электронных торгов или претендента на покупку от подписания и (или) заключения договора купли-продажи предмета аукциона или неоплаты суммы затрат и (или) вознаграждения организатору торгов, внесенный им задаток не возвращается, а включается в состав имущества продавца. В этом случае победитель электронных торгов или претендент на покупку также уплачивает организатору торгов штраф в размере 50 базовых величин.

Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее **15 (пятнадцати) рабочих дней** со дня завершения электронных торгов.

Справочная информация:

Контактные данные лица, организующего электронные торги на основании договора поручения: тел: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06, эл. почта: info@ipmtorgi.by.

Контактные данные лица, ответственного за ознакомление с предметом электронных торгов: Бойкова Наталья Николаевна, +375 (29) 866-10-00.

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия.

Извещение в ЕГРСоб 20.05.2021