

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ОАО «КРАСНОСЕЛЬСКИЙ ТОРГ»**

Предмет торгов, краткая характеристика, обременения	Лот №1		Лот №2	
	капитальное строение инв. № 410/С-23582 (здание пункта приема стеклотары), общей площадью 343,7 кв.м, кирпич, 1980 г.п.		капитальное строение инв. № 410/С-22721 (склад мебели), общей площадью 595,7 кв.м, металл, кирпич, 1985 г.п. Часть помещений сдается в аренду: 120 кв.м – по 28.02.2023 г., 40 кв.м – по 31.01.2022 г., 23 кв. м – по 31.03.2023 г.	
Информация о земельном участке	кадастровый номер 420855700001000204, площадь - 0,0521 га, право постоянного пользования		кадастровый номер 420855700001000203, площадь – 0,0818 га, право постоянного пользования	
Местонахождение имущества	Гродненская обл., Волковысский р-н, г.п.Красносельский, ул.Кирова,6		Гродненская обл., Волковысский р-н, г.п.Красносельский, ул.Кирова,8	
Начальная цена с учетом НДС	30 214,12 рублей	Задаток (5%) – 1 511,00 руб.	39 723,08 рублей	Задаток (5%) – 1 986,00 руб.
Сведения о продавце: ОАО «Красносельский торг», г.п.Красносельский, ул.Короткая,28, тел. 8(01512) 63808				
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 621632, УНП 500481906, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., код BLBBBY2X				
Срок заключения договора купли-продажи: в течение 20 календарных дней с момента проведения аукциона. Условия оплаты: в течение 30 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.				
Торги состоятся 4 октября 2021 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8				
Срок подачи документов: по 28 сентября 2021 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8				

Порядок ознакомления	Ознакомление заинтересованных лиц с предметом торгов осуществляется в рабочие дни с 8.30 до 17.00 часов, тел. в г.п.Красносельский 8(01512) 63808
----------------------	---

Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы:

1. заявление;
2. заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка;
3. **юридическим лицам – резидентам РБ** – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;
юридическим лицам – нерезидентам РБ - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;
индивидуальным предпринимателям – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации;
представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя;
физическим лицам – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица;
представителем физического лица - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя;
иностранным гражданам или лицам без гражданства - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.
При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.

Порядок проведения торгов	Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.
----------------------------------	--

Телефоны для справок в г. Гродно: (0152) 62 16 32, сайт организатора торгов www.fincentr.by