

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ОАО «СЛОНИМСКИЙ ВОДОКАНАЛ»**

Предмет торгов, краткая характеристика	Начальная цена с учетом НДС	Сумма задатка (5%)
Лот №1 - капитальное строение с инв. № 450/С-18838 (здание нежилое) с пристройкой и террасой, кирпичное, 2 этажа, 1953 г.п., площадью 240,3 кв.м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 425450100001007537 площадью 0,0988 га для обслуживания здания, право постоянного пользования (Гродненская обл., Слонимский р-н, г. Слоним, ул. Советская, д.7), пожарная сигнализация на базе ПКПА-6-06, инв. №8122, аппарат отопительный газовый бытовой марки АОГВК-23,2-1, заводской номер 13292, инв. №8121	73 045 руб. 94 коп.	3 652 руб. 00 коп.
Сведения о продавце	ОАО «Слонимский водоканал», 231800 Гродненская обл., г.Слоним, ул.Пушкина,120, тел. 8 (01562) 66803	
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка	Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8 (0152) 621632, счет BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., код BLBBVY2X, УНП 500481906	
Порядок ознакомления	Ознакомление заинтересованных лиц с предметом торгов в г.Слоним осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов, тел. 8 (01562) 66803	
Срок заключения договора	в течение 10 календарных дней после проведения торгов	
Условия оплаты	в течение 30 календарных дней с момента подписания договора	
Условия аукциона	Без условий	
Торги состоятся 22 ноября 2021 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8		
Срок подачи документов для участия в торгах	по 16 ноября 2021 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8	

<p><u>Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. заявление; 2. заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка; 3. юридическим лицам – резидентам РБ – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования; <p>юридическим лицам – нерезидентам РБ - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;</p> <p>индивидуальным предпринимателям – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации;</p> <p>представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя;</p> <p>физическим лицам – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица;</p> <p>представителем физического лица - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя;</p> <p>иностранным гражданам или лицам без гражданства - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.</p> <p>При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.</p>	
Порядок проведения торгов	Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.
Сайт организатора торгов www.fincentr.by , телефон для справок: 8(0152) 621632	