

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении электронных торгов

Закрытое акционерное общество «Центр промышленной оценки», организующее электронные торги на основании договора поручения, извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего **районному унитарному предприятию «Слонимский комбинат бытового обслуживания» (УНП 500057629)**, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 77-106/2018 в экономическом суде Гродненской области.

Информация о предмете электронных торгов, в том числе место нахождения:

Лот №	Предмет электронных торгов	Начальная цена лота (без НДС), BYN	Минимальная цена лота (без НДС), BYN	Вознаграждение организатора торгов, % от цены продажи	Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN (возмещаются продавцу)	Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN (возмещаются организатору)	Итого затраты, BYN
1	Здание административно-хозяйственное. Составные части и принадлежности: пристройка, инв. 450/С-16440 , общ. пл. 103,5 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Новодевятковичский с/с, д. Сосновка, ул. Лесная, д. 1	680,00	408,00	10,0	399,30	72,00	471,30
2	Изолированное помещение КПП «Селявичи» , общ. пл. 67,9 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Озерницкий с/с, а.г. Селявичи	2 600,00	1 560,00	10,0	294,90	192,00	486,90

Размер шага составляет **5 (пять) процентов** от начальной цены лота (по всем лотам).

Вознаграждение организатора торгов согласно договору поручения возмещается покупателем. Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с законодательством.

Регистрация перехода права собственности на незарегистрированное недвижимое имущество к покупателю будет осуществляться в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь № 63 от 05.02.2013 «О некоторых вопросах правового регулирования процедур экономической несостоятельности (банкротства)». Государственная регистрация договора купли-продажи и перехода права собственности на объекты недвижимости осуществляется Покупателем самостоятельно за свой счет.

Дата и время начала электронных торгов: **07.12.2021 в 09 ч. 00 мин.**

Дата и время завершения электронных торгов: **07.12.2021 в 16 ч. 00 мин.**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке «ИПМ-Торги» (оператор – ООО «ИПМ-Консалт оценка») по электронному адресу www.ipmtorgi.by.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу www.ipmtorgi.by необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти регистрацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок **до 17 ч. 00 мин. 03.12.2021 (включительно)**.

Задаток в сумме **10% от начальной цены лота** должен быть зачислен на счет: BY60VLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК VLBBBY2X, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. В случае признания торгов несостоявшимися ввиду подачи заявления только одним участником, предмет аукциона продается единственному участнику (претенденту на покупку) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %.

В случае отказа или уклонения победителя электронных торгов или претендента на покупку от подписания и (или) заключения договора купли-продажи предмета аукциона или неоплаты суммы затрат и (или) вознаграждения организатору торгов, внесенный им задаток не возвращается, а включается в состав

имущества продавца. В этом случае победитель электронных торгов или претендент на покупку также уплачивает организатору торгов штраф в размере 50 базовых величин.

Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее **15 (пятнадцати) рабочих** дней со дня завершения электронных торгов.

Справочная информация:

Контактные данные лица, организующего электронные торги на основании договора поручения:
тел: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06, эл. почта: info@ipmtorgi.by.

Контактные данные лица, ответственного за ознакомление с предметом электронных торгов:
Бойкова Наталья Николаевна, +375 (29) 866-10-00.

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия.

Извещение в ЕГРСоб 05.11.2021