

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

**Организатор электронных торгов:** Комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета, 230023, Гродненская область, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39, 8(0152) 62 39 32, 62 39 31, 62 39 23, 62 39 24

**Оператор электронной торговой площадки:** ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа», (+375 17) 309 32 49, 309 32 09, 309 32 19.

**Торги проводятся 28.01.2022** на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», [www.et.butb.by](http://www.et.butb.by). **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

№ лота	Наименование предмета торгов; его местонахождение	Краткая характеристика	Начальная цена лота, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	дом животновода, расположенный по адресу: Гродненская область, Ошмянский район, Жупранский сельсовет, вблизи д. Лейлубка	дом животновода с инв. № 1307 (здание одноэтажное, кирпичное, 1984 г.п., S -144,5 кв.м, крыша - асбестоцементный волнистый лист)	84 830,92	8 500,00
2	здание нежилое (дом КБО, здание АТС), расположенное по адресу: Гродненская область, Ошмянский район, Борунский сельсовет, д. Горецковщина	здание нежилое (дом КБО, здание АТС) с инв. №№ 137, 105801 (здание одноэтажное, кирпичное, 1978 г.п., S -116,0 кв.м, фундамент – бутобетон, наружные стены – деревянные щиты, крыша – асбестоцементный волнистый лист)	21 941,54	2 200,00
3	цех наварки шин, расположенный по адресу: Гродненская область, Ошмянский район, вблизи д. Поляны	цех наварки шин с инв. № 1743 (здание одноэтажное, 1959 г.п., S – 459,3 кв.м., стены - газосиликатные, кирпичные, крыша – асбестоцементный волнистый лист)	12 279,00	1 300,00

### **Продавец:**

#### **По лотам: 1, 3.**

коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Краковка», 231103, Гродненская область, Ошмянский район, аг. Краковка, ул. Советская, 25; 8 (01593) 7 40 34, 7 40 38, 2 21 43

#### **По лоту 2.**

коммунальное районное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Экспериментальная база «Боруны», Гродненская область, Ошмянский район, аг. Боруны, ул. Советская, 18; 8 (01593) 2 09 30, 2 09 22, 2 21 43.

#### **Условия продажи недвижимого имущества по лотам №№ 1-3:**

начало использования приобретенного объекта под цели, не противоречащие действующему законодательству, в течение трех лет с момента заключения договора купли-продажи.

**Условия использования земельных участков по лотам №№ 1-3:**

возможно использование для размещения жилого помещения (одноквартирного, блокированного жилого дома), торгового объекта, объекта общественного питания, бытового обслуживания населения, здравоохранения и иных объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения (лот №№ 1,2);

возможно использование для размещения объектов: административного или производственного назначения, по ремонту и обслуживанию автомобилей, автостоянок и гаражей, бытового обслуживания населения, и иных объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения (лот № 3);

получение в установленном порядке разрешения Ошмянского районного исполнительного комитета на проведение проектно-изыскательских работ, разработку проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) объекта и осуществление строительства (реконструкции) объекта в установленные сроки в случае изменения назначения приобретенного недвижимого имущества.

**Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами** – 24.01.2022, до 15:00.

**Задаток** для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКВВВY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № \_\_\_ по заявлению № \_\_\_.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

**Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:**

**По лотам 1,2,3**

*Победитель электронных торгов (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.*

**Сроки и условия заключения договора:**

**По лотам 1,2,3**

*Срок подписания договора купли-продажи имущества – не позднее 2 рабочих дней со дня возмещения вышеназванных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов.*