

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов: Комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета, 230023, Гродненская область, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39, 8(0152) 62 39 32, 62 39 31, 62 39 23, 62 39 24

Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Торги проводятся 19.08.2022 на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by. **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

№ лота	Наименование предмета торгов; его местонахождение	Краткая характеристика	Начальная цена лота, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	Здание детского сада-яслей с составными частями и принадлежностями; Гродненская область, Зельвенский район, Голынковский сельсовет, деревня Пруд	1970 г.п. Составные части и принадлежности: две пристройки, колодец, две калитки, ворота, забор, сарай, канализационная сеть, водопроводная сеть, овощехранилище, покрытие бетонное, забор деревянный	288,00	32,00
2	Здание «Правление СПК «Кошели»; Гродненская обл., Зельвенский р-н, Каролинский с/с, аг. Кошели, ул. Майская, д. 4	1973 г.п. Составные части и принадлежности: две пристройки, сарай, уборная	96,00	32,00

Одно из обязательных условий торгов: начало осуществления покупателем предпринимательской деятельности с использованием приобретенного недвижимого имущества – не позднее 2 лет с даты заключения договора купли-продажи, а в случае его сноса и строительства нового капитального строения и (или) проведения реконструкции (капитального ремонта) – не позднее 3 лет с даты заключения договора купли-продажи; период осуществления покупателем предпринимательской деятельности с использованием приобретенного недвижимого имущества и (или) построенного после его сноса капитального строения – 2 года; реконструкция под жилые помещения в срок не более 3 лет с даты заключения договора купли-продажи, или перевод в жилое помещение без реконструкции – не более 2 лет с даты заключения договора купли-продажи, или начало использования приобретенного недвижимого имущества для ведения личного подсобного хозяйства – не позднее 2 лет с даты заключения договора купли-продажи

Продавец:

По лоту 1.

Отдел образования Зельвенского районного исполнительного комитета, Гродненская обл., Зельвенский р-н, г.п. Зельва, ул. 17 Сентября, д. 29; Тел. 8 (01564) 7 03 61, 3 20 74, 3 20 56

По лоту 2.

Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие "Голынка", Гродненская обл., Зельвенский р-н, Голынковский с/с, аг.

Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами – 16.08.2022, до 15:00.

Задаток для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКВВВУ2Х, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № ___ по заявлению № ___.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:

Победитель электронных торгов (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.

Сроки и условия заключения договора:

Срок подписания договора купли-продажи недвижимого имущества и аренды земельного участка – не позднее 2 рабочих дней со дня возмещения вышеуказанных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов.