

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА (ПОНИЖЕНИЕ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ НА 10%)
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «СЛОНИМСКАЯ КАМВОЛЬНО-ПРЯДИЛЬНАЯ ФАБРИКА»**

Предмет торгов, краткая характеристика	Лот №1 - Капитальное строение инв. № 450/С-20867 – пилорама с пристройкой и подвалом общей площадью 443,2 кв.м., кирпичное, 1995 г.п. и технологическое оборудование: рама лесопильная вертикальная одноэтажная модели Р63-4Б в комплекте с оборудованием в составе: ВРУ, ШР, ЩО, ЩРН-24, путь рельсовый – 93 м, тележка транспортная – 3шт. (инв. №225); электроталь ТЭ-100 (инв. №2205); электроталь ТЭ-100 (инв.№2209), транспортная линия (инв. №2206).		
Сведения о техническом состоянии и описание инженерных коммуникаций	Сети электроснабжения в удовлетворительном состоянии. Вводное распределительное устройство: ВРУ-0,4 ЩРУ-3Н-48: ВА47-29/3 250А- 1шт., ВА77-29/3 125А-1шт., счетчик электроэнергии СС-301-1шт., ВА77-29/3 25А-2шт., ВА77-29/3 100А-2 шт., ВА77-29/3 80А-1шт., ВА77-29/1 16А-1шт., ВА77-29/3 32А-1шт. Щит распределительный: ЩО ЩРН-24:ВА77-29/3 25А-1шт., ВА77-29/1 16А-6шт., АД-12 16А/30МА-2шт. Щит распределительный: ЩС:ВА77-29/3 16А-2шт., ПМЛ-2220-2шт., ПМЛ-4220-3шт., ЯТП-220/12В-1шт. Светильник НПП-60-26шт., выключатель А14-100-14шт, розетка А16-214-8шт.		
Информация о земельном участке	кадастровый номером 425450100001010263, площадь 0,4959 га, целевое назначение – для строительства и обслуживания здания пилорамы, право аренды по 04.10.2071 г.		
Местонахождение	Гродненская обл., Слонимский р-н, г.Слоним, ул.Брестская, 50, корпус 7		
Начальная цена с учетом НДС	86 246,84 рублей	Задаток (1%)	862,00 рублей
Условие аукциона	Покупатель оплачивает затраты продавца, связанные с заключением договора поручения на организацию и проведение торгов по продаже имущества в размере 1% от цены продажи лота.		
Сведения о продавце: ОАО «Слонимская камвольно-прядельная фабрика», г.Слоним, ул.Брестская,50, тел. 8(01562) 25037,25072			
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 621632, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., код BLBBVY2X , УНП 500481906			
Срок заключения договора купли-продажи: в течение 10 дней с момента проведения аукциона. Условия оплаты: в течение 30 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.			
Торги состоятся 27 января 2023 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8			
Срок подачи документов	Документы на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8, 2 этаж, каб.6 с 8.30 до 17.30 (понедельник-пятница), обед с 13.00 до 14.00. Последний день приема заявлений – 23.01.2023 года до 16.00 часов.		
Порядок ознакомления	Ознакомление заинтересованных лиц с предметом торгов осуществляется в рабочие дни с 8.30 до 17.00 часов, тел. 8(01562) 25072, 25037		
Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы: 1. заявление; 2. заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка; 3. юридическим лицам – резидентам РБ – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования; юридическим лицам – нерезидентам РБ - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык; индивидуальным предпринимателям – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации; представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя; физическим лицам – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица; представителем физического лица - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя; иностранцам или лицам без гражданства - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.			
Порядок проведения торгов	Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.		
Телефоны для справок в г. Гродно: (0152) 621632, 621630,621631, сайт организатора торгов www.fincentr.by			
Предыдущая публикация: газета «Звезда» от 06.10.2022 года			