

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов: Комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета, 230023, Гродненская область, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39, 8(0152) 62 39 32, 62 39 31, 62 39 23, 62 39 24

Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Торги проводятся 05.11.2025 на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by. **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

№ лота	Наименование предмета торгов; его местонахождение	Краткая характеристика	Начальная цена лота, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	Казарма с составными частями и принадлежностями, тепловая сеть, наружная водопроводная сеть, наружная канализационная сеть; Гродненская область, Волковысский район, Росский сельсовет, городской поселок Россь, улица Красноармейская, 47А, г.п. Россь, 85, 87, 89	Капитальные строения: Здание казармы с инв. №410/С-27317. Наружная водопроводная сеть с инв. №410/С-33691. Наружная канализационная сеть с инв. № 410/С-33689. Тепловая сеть с инв.№410/С-33694. Казарма – 1971 г.п., S общ. – 2986,0 кв.м. Здание казармы трехэтажное, отдельно стоящее. Фундамент – бутобетон. Составные части и принадлежности: терраса – 2 шт., кабельная линия электропередач. Наружная водопроводная сеть с инв. №410/С-33691: - 1966 г.п. Протяженность– 113,4 м. Составные части и принадлежности: участок водопроводной сети. Наружная канализационная сеть с инв. № 410/С-33689: - 1966 г.п. Протяженность - 112,7 м. Тепловая сеть с инв.№410/С-33694. - 1966 г.п. Протяженность - 9,8м. Оценочная стоимость недвижимого имущества на 1 января 2024 г. - 170 899,85 руб.	168,00	42,00
2	Детская музыкальная школа с составными частями и принадлежностями; Гродненская обл., Волковысский р-н, Изабелинский с/с, дер. Изабелин, ул. Школьная, 11А	Здание детской музыкальной школы с составными частями и принадлежностями одноэтажное (инв.№410/С-23931),наружные водопроводные сети (инв.№410/С-25911),наружные канализационные сети (инв.№410/С-25910).Капитальные строения с инв. №410/С-23931:детская музыкальная школа – 1939 г.п., 1 этаж, S общ. – 273,0 кв.м., Фундамент – бутобетон. Наружные и внутренние капитальные стены кирпичные. Перекрытия – деревянные, перегородки – кирпичи. Кровля –шиферная. Полы – доска, плитка, бетон. Окна – дерево, оконный блок ПВХ. Двери – щитовые филенчатые. Внутренняя отделка стен – оклейка обоями, оштукатурено, частично облицовано плиткой. Составные части и принадлежности: погреб, 2 террасы,пристройка,2 холодные пристройки, мощение бетонное, S 87м2,кабельная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность -15,1м. Инв. №410/С-25911: наружные водопроводные сети - трубы – сталь, протяжённость – 14,0м. инв. №410/С-25910:наружные	126,00	42,00

		канализационные сети - трубы- чугунные, протяжённость - 11,8м. Многолетние насаждения, расположенные на земельном участке, передаются на безвозмездной основе.		
3	Столовая с составной частью; Гродненская обл., Волковысский р-н, Красносельский с/с, дер. Мочулино, ул. Советская, 6А, столовая	Капитальное строение с инв. № 410/С-33119: столовая с подвалом. 1989 г.п., S общ. – 571,3 кв.м. Здание столовой одноэтажное, отдельно стоящее. Фундамент бутобетон. Наружные стены – кирпичи. Внутренние стены – кирпичи. Перегородки – кирпичи. Перекрытия – железобетонные плиты. Кровля асбестоцементный волнистый лист, стальной профиль. Полы – бетон. Внутренняя отделка стен – облицовано керамической плиткой, оштукатурено и окрашено. Подвал – общей площадью 201 кв. м. Наружные стены – кирпичи, перегородки – кирпичи, перекрытия – железобетон, крыша – нет, полы – бетон, окна, двери – нет.	42,00	42,00

Продавец:

По лоту 1.

Производственное коммунальное унитарное предприятие «Волковысское коммунальное хозяйство», г. Волковыск, ул. Карла Маркса, 7А, УНП 500042135; тел. (801512) 2 51 97, 2 06 03, 2 07 45, 2 07 46, 5 13 44

По лоту 2.

Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Матвеевцы», Волковысский район, Изабелинский сельсовет, агрогородок Матвеевцы; (801512) 9 92 80, 6 32 50, 6 32 62, 5 13 44

По лоту 3.

Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Неверовичи», Волковысский р-н, аг. Юбилейный, ул. Центральная, 19; (801512) 9 14 66, 6 68 23, 9 16 68, 9 16 61, 5 13 44

Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами – 31.10.2025, до 15:00.

Задаток для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № ____ по заявлению № ____.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:

Победитель электронных торгов (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.

Сроки и условия заключения договора:

Срок подписания договора купли-продажи недвижимого имущества и аренды земельного участка – не позднее 10 рабочих дней со дня возмещения вышеуказанных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов.