

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов: Комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета, 230023, Гродненская область, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39, 8(0152) 62 39 32, 62 39 31, 62 39 23, 62 39 24

Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Торги проводятся 18.11.2025 на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by. **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

№ лота	Наименование предмета торгов; его местонахождение	Краткая характеристика	Начальная цена лота, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	Капитальные строения с составными частями и принадлежностями (главный корпус, корпус № 2, лаборатория, амбулатория, прачечная, сарай-свинарник, гараж, гараж, сарай, склад-мастерские, сарай-свинарник с пристройкой*, сарай для хранения сена*, бассейн (фонтан)*, объекты благоустройства*, канализационная сеть (участки канализационной сети из ПВХ и асбеста, чугуна, керамики)*, сети электроснабжения (надземные, подземные, электрическая сеть кабельная)*, туалет дворовой* Объекты, не обладающие признаками капитальности (помещение для охраны поста). Оборудование (теплосчетчик ТЭМ-05М-2, теплосчетчик ТЭМ-104-2 Ф25 ММ, система видеонаблюдения	1. Капитальное строение с составными частями и принадлежностями (главный корпус) инв. № 410/С-16748 - 1917 г.п., площадь –1351,5 кв.м; стены - кирпич, крыша – асб/ц волнистый лист. Составные части и принадлежности: (А1/к) - Цокольный этаж, Н1/к-Пристройка,1-Пристройка,2-Терраса,16-Пристройка,17-Беседка,18-Беседка,13-Погреб; 2. Капитальное строение с составными частями и принадлежностями (корпус № 2) инв. № 410/С-16753 - 1953 г.п., площадь - 382,7 кв.м. стены – кирпич, крыша – асб/ц волнистый лист. Составные части и принадлежности: подвал л-(Б1/к), холодная пристройка л-4. 3. Капитальное строение с составными частями и принадлежностями (лаборатория) инв. № 410/С-16749 - 1922 г.п., площадь - 121,9 кв.м., стены – кирпич, крыша – шифер. Составные части и принадлежности: сени л-6. 4. Капитальное строение с составными частями и принадлежностями (амбулатория) инв. № 410/С-16755 -1960 г.п., площадь – 189,2 кв.м., стены- кирпич. Составные части и принадлежности: погреб л-(Г1/к), пристройка л-О1/к. 5. Капитальное строение с составными частями и принадлежностями (прачечная) инв. № 410/С-16759 -1961 г.п., площадь -248,7 кв.м., стены – кирпич, кровля –шифер. Составные части и принадлежности: подвал л-(Е1/к), сарай л-7. 6. Капитальное строение с составными частями и принадлежностями (сарай-свинарник) инв. № 410/С-16760 -1917 г.п., площадь – 181,9 кв.м., стены- кирпич, крыша- шифер. Составные части и принадлежности: подвал л-(К1/к), склад л-Л1/к. 7. Капитальное строение (гараж) инв. №410/С-16762 -1998-г.п., площадь – 34,9 кв.м., стены –блок, крыша – шифер); 8. Капитальное строение с составными частями и принадлежностями (гараж) инв. №410/С-16757 -1960 г.п., площадь - 99,1 кв.м., стены – кирпич,	1 678 363,52	170 000,00

(В.). Отдельные предметы в составе оборотных средств: счетчик, счетчик для воды - 2 ед., счетчик холодной воды СКВ-15Х, электропроводонагреватель - 4 ед.; Гродненская область, Волковысский район, г. Волковыск, ул. 129 Орловской Дивизии, 135, главный корпус; Гродненская область, Волковысский район, г. Волковыск, ул. 129 Орловской Дивизии, 135/1, корпус № 2; Гродненская область, Волковысский район, г. Волковыск, ул. 129 Орловской Дивизии, 135/2, лаборатория; Гродненская область, Волковысский район, г. Волковыск, ул. 129 Орловской Дивизии, 135/3, амбулатория; Гродненская область, Волковысский район, г. Волковыск, ул. 129 Орловской Дивизии, 135/4, прачечная; Гродненская область, Волковысский район, г. Волковыск, ул. 129 Орловской Дивизии, 135/5, сарай-свинарник; Гродненская область, Волковысский район, г. Волковыск, ул. 129 Орловской Дивизии, 135/7, гараж; Гродненская область, Волковысский район, г. Волковыск, ул. 129	крыша-шифер. Составные части и принадлежности: сарай л-15. 9. Капитальное строение (сарай) инв.№ 410/С-16763 -1989г.п., площадь – 5,7 кв.м., стены – кирпич, крыша – шифер. 10. Капитальное строение с составными частями и принадлежностями (склад-мастерские) инв. № 410/С-16751 - 1930г.п., площадь – 125,5 кв.м., стены – шлакобетон, крыша- асб/ц волнистый лист. Составные части и принадлежности: Две пристройки л-3,8 11. Капитальное строение (сарай-свинарник с пристройкой)* № 01010047 - 1917г.п., кирпичный, площадь – 77,8 кв.м., стены – блок, крыша – шифер. 12. Капитальное строение (сарай для хранения сена)* инв. № 01010048 - 1917г.п., площадь – 33,9 кв.м., дощатый, крыша – шифер); 13.Бассейн (фонтан)* инв. № 01110049 -1975г.п., площадь – 19,5кв.м., стены - бутобетон; 14. Объекты благоустройства 1978, 1990, 2020 г.п. общей площадью 1647,9 кв.м, включая: дворовое мощение (асфальтобетонное), дворовое мощение (тротуар (пешеходная дорожка), ограждения с воротами и калитками с инв №№ 01110042- 01110045, 01110048, 01110076; 01110077, 01110080, 01110081, 01110084; инв. № 01110079 (Ограждение для площадки для размещения контейнеров для мусора- 2000г.п.,бетон, размер- 1,20*8,86м); инв. № 01110046 (колодец питьевой – ж/б, глубина 8,00 м); инв. № 01110047 (площадка для размещения контейнеров для мусора); 15. Канализационная сеть протяжённостью 253,7 м. (участки канализационной сети из ПВХ и асбеста, чугуна, керамики)*: инв.№ 01200009 (участок канализационной сети (ПВХ и а/ц) 1953г.п., материал асбест, длина -180,84 м, материал ПВХ - 44,97 м); инв. № 01200010 (участок канализационной сети (чуг.) - 1953г.п., материал чугун, длина - 9,94 м.); инв. № 01200011 (участок канализационной сети (керамика) - 1953г.п., материал керамика, длина - 17,98 м.); 16. Сети электроснабжения (надземные, подземные, электрическая сеть кабельная)* (инв. №№01200012-01200000 ,протяжённостью 879,5 м., включая линии электропередач 0,4кВ протяжённостью 591,7 м (АВВГ 4х120, АВВГ4х50, 4х35, 4х10, 4х4, АС 25, С4 (подземная прокладка 357,20 м,подземная прокладка 234,50 м., опоры ж/б со светильником, линия наружного освещения надземной прокладки -78,70 м, подземной прокладки 209,10 м (кабель АВВГ 3х4, 4х4, пБ8 30х10, опоры ж/б со светильниками) 17. Туалет дворовой инв. № 01010055 (туалет дворовой - 2004г.п., площадь - 5,8 кв.м., стены – кирпич, крыша – шифер). Объекты, не обладающие признаками капитальности (помещение для		
--	--	--	--

Орловской Дивизии, 135/9, гараж; Гродненская область, Волковысский район, г. Волковыск, ул. 129 Орловской Дивизии, 135/10, сарай; Гродненская область, Волковысский район, г. Волковыск, ул. 129 Орловской Дивизии, 135/11, склад-мастерские; Гродненская область, Волковысский район, г. Волковыск, ул. 129 Орловской Дивизии, 135.	охраны поста). Оборудование (теплосчетчик ТЭМ-05М-2, теплосчетчик ТЭМ-104-2 Ф25 ММ, система видеонаблюдения (В.). Отдельные предметы в составе оборотных средств: счетчик, счетчик для воды - 2 ед., счетчик холодной воды СКВ-15Х, электроводонагреватель - 4 ед. Многолетние насаждения (94 ед.), расположенные на земельном участке, предоставленном для обслуживания недвижимого имущества, отчуждаются победителю аукциона (единственному участнику несостоявшегося аукциона) на безвозмездной основе *Отчуждение осуществляется без наличия документов, удостоверяющих государственную регистрацию создания объекта, возникновения прав, ограничений (обременений) прав на него в соответствии с пунктом 10 Положения о порядке распоряжения государственным имуществом, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 19 сентября 2022 г. № 330 «О распоряжении имуществом»		
---	---	--	--

Продавец:

Учреждение здравоохранения «Гродненский областной клинический центр «Фтизиатрия» 230030, г. Гродно, ул. Бульвар Ленинского Комсомола, 55; тел.: +375152447651 (главный врач); +375152447685 (главный бухгалтер); +375152626368 (бухгалтер по учету основных средств); 8152626352 (ведущий юристконсульт)

Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами – 13.11.2025, до 15:00.

Задаток для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № ____ по заявлению № ____.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:

Победитель электронных торгов (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.

Сроки и условия заключения договора:

Срок подписания договора купли-продажи недвижимого имущества и аренды земельного участка – не позднее 10 рабочих дней со дня возмещения вышеуказанных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов.