

**ЗАО «БелБанкротАукцион»,**

организатор торгов по продаже имущества **ОАО "Новоельнянское межрайонное объединение по производственно-техническому обеспечению сельского хозяйства"** (УНП 500048572), объявляет о проведении **30.01.2026г.** с 11.00 до 16.00 электронных торгов в форме аукциона.

**Перечень предметов торгов:**

п/п	Наименование	Начальная стоимость, бел.руб. без НДС	Минимальная стоимость, бел.руб. без НДС	Размер задатка	Шаг аукциона
1	Капитальное строение с инв. № 452/С-10002, площадь 430,5 м2, назначение - сооружение специализированное иного назначения, наименование – Площадка, расположенное по адресу Гродненская обл., Дятловский р-н, г. Дятлово, ул. Новогрудская, 6И, на земельном участке 422350100002000442.	31900,00	31900,00	3190,00	1595,00

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочее время, предварительно связавшись с контактным лицом по тел. +375 (29) 7 83 11 60 (МТС), Роман.

Продавец: ОАО "Новоельнянское межрайонное объединение по производственно-техническому обеспечению сельского хозяйства", 80297831160.

Организатор торгов: ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск, ул. Гурского д. 22б, ком. 501; +375296083100; contact@bankrot-torg.by.

Для участия в торгах необходимо уплатить задаток в размере **10%** от начальной стоимости лота не позднее **29.01.2026 г.** на р/с BY16 UNBS 3012 0116 4010 0000 8933, в ЗАО «БСБ Банк», БИК UNBSBY2X, УНП 193417684, получатель - ЗАО «БелБанкротАукцион». Назначение платежа: задаток за участие в торгах по лоту № (номер лота).

Заявления на участие в торгах принимаются с **9.00 09.01.26 по 17.00 29.01.26** на bankrot-torg.by. Перечень документов, прилагаемых к заявлению на участие в торгах:

- свидетельство о государственной регистрации юр. лица (ИП);
- устав юридического лица;
- решение высшего органа управления юридического лица об участии в торгах, о заключении договора купли-продажи предмета публичных торгов в электронной форме, по итогам их проведения.
- для физических лиц: 31, 32, 33 стр. паспорта.

Организатор торгов может отказаться от проведения торгов не позднее чем за один день до даты проведения торгов.

Оформление участия в торгах в соответствии с регламентом ЭТП.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену за предмет торгов.

Оформление результатов торгов в соответствии с регламентом ЭТП в день проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися предмет торгов может быть продан единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (претендент на покупку), при его согласии, по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Затраты на организацию и проведение электронных торгов составили: за размещение объявления о проведении торгов в базе данных ЕГРСБ 135,00 бел.руб., возмещение за оценку - 1 011,84 бел.руб., аукционный сбор 5% от цены реализации предмета торгов без учета НДС (НДС 20%).

Дополнительные условия: нет.

Срок подписания договора купли-продажи: в течение 20 календарных дней со дня проведения аукциона.

Срок и порядок оплаты (условия оплаты): в течение 30 календарных дней с даты проведения электронных торгов.