

|   |   |
|---|---|
| <p>РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал) информирует о проведении открытого электронного аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Агрокомбинат «Скидельский» Филиал «Дубно».</p> <p>Аукцион состоится <b>19.06.2026 г. в 11.00</b> по адресу: по адресу: <a href="https://gostorg.by">https://gostorg.by</a>.<br/>Телефон для справок: 55-87-71</p> |   |
| <p>Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона</p>  | <p>ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 412/С-87932, (назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, наименование – здание бани), площадью 66,8 кв.м., расположенное по адресу Гродненская обл., Мостовский р-н, Дубненский с/с, 257, вблизи д. Ковшово.</p> <p>ЛОТ 1 расположен на земельном участке с кадастровым номером Кад. № 424081700001001177. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохраных зонах). Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохраных зонах), площадь 0.2306 га</li> <li>- ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрической сети. Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрической сети, площадь 0.0004 га.</li> </ul> <p>Условия аукциона:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе, затрат по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 5% от конечной цены продажи Лота.</li> <li>- переход права собственности и передачи капитального строения осуществляется после полной оплаты. Расходы по удостоверению договора купли-продажи капитального строения в РУП «Гродненское государственное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» несет покупатель.</li> <li>- обязанности подписания и подачи в РУП «Гродненское государственное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» заявления о государственной регистрации и документов, необходимых для государственной регистрации договора купли-продажи, и основанного на нем права собственности на капитальное строение возлагаются на покупателя.</li> </ul> <p>По соглашению сторон, отчуждаемое капитальное строение до полного расчета будет находиться в залоге ОАО «Агрокомбинат «Скидельский».</p> |
| Начальная цена продажи  | Лот № 1: 4 108,56 р. (четыре тысячи сто восемь рублей пятьдесят шесть копеек) с учетом НДС 20 %.  |
| Сумма задатка   | Лот № 1: 410 р. (четыреста десять рублей)   |
| Реквизиты для перечисления задатка  | BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», код банка BAPBВУ2Х, УНП 190055182   |
| Шаг электронных торгов  | Обязательный первый шаг аукциона 5% от начальной цены лота.<br>Последующий шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота.   |
| Место, дата и время окончания приема заявлений  | Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник - четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18.<br>Последний день приема заявлений - 17.06.2026 г. до 15.00  |
| <p>Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – <a href="https://gostorg.by">https://gostorg.by</a></p>   |   |