

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор торгов) информирует о проведении повторного открытого очного аукциона по продаже имущества, принадлежащего Производственному коммунальному унитарному предприятию «Волковысское коммунальное хозяйство».

Аукцион состоится **29.09.2026 г. в 11.00** по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209.
Последний день приема заявлений с прилагаемыми к ним документами и задатков: 25.09.2026 г. до 15.00 в г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209.
Телефон для справок: +375(152)55-87-71

Лот № 1

Состав, краткая характеристика

ЛОТ 1: право заключения договора аренды сроком до 5 лет площадки из тротуарной плитки площадью 150 кв.м., расположенной по адресу: г. Волковыск, набережная реки Волковыя. Целевое назначение и условие с которыми реализуется объект – для размещения нестационарного объекта общественного питания с организацией внутри него не менее 20 посадочных мест для посетителей, с предоставлением на согласование в Волковысский районный исполнительный комитет эскиза данного объекта общественного питания. Решением Волковысского районного исполнительного комитета от 25 мая 2026 года №351 «О согласовании сдачи в аренду (передачи в безвозмездное пользование) имущества» и Решением Волковысского районного исполнительного комитета от 10 августа 2026 года №545 «О согласовании сдачи в аренду имущества» для заключения договора аренды недвижимого имущества с победителем аукциона по продаже права заключения договора аренды согласована арендная плата в размере 75 базовых арендных величин.

ЛОТ 2: право заключения договора аренды сроком до 5 лет площадки из тротуарной плитки площадью 156 кв.м., расположенной по адресу: г. Волковыск, набережная реки Волковыя. Целевое назначение и условие с которыми реализуется объект – для размещения нестационарного объекта общественного питания с организацией внутри него не менее 20 посадочных мест для посетителей, с предоставлением на согласование в Волковысский районный исполнительный комитет эскиза данного объекта общественного питания. Решением Волковысского районного исполнительного комитета от 25 мая 2026 года №351 «О согласовании сдачи в аренду (передачи в безвозмездное пользование) имущества» и Решением Волковысского районного исполнительного комитета от 10 августа 2026 года №545 «О согласовании сдачи в аренду имущества» для заключения договора аренды недвижимого имущества с победителем аукциона по продаже права заключения договора аренды согласована арендная плата в размере 78 базовых арендных величин.

ЛОТ 3: право заключения договора аренды сроком до 5 лет площадки из тротуарной плитки площадью 78 кв.м., расположенной по адресу: г. Волковыск, набережная реки Волковыя. Целевое назначение и условие с которыми реализуется объект – для размещения нестационарного объекта общественного питания с организацией внутри него не менее 20 посадочных мест для посетителей, с предоставлением на согласование в Волковысский районный исполнительный комитет эскиза данного объекта общественного питания. Решением Волковысского районного исполнительного комитета от 25 мая 2026 года №351 «О согласовании сдачи в аренду (передачи в безвозмездное пользование) имущества» и Решением Волковысского районного исполнительного комитета от 10 августа 2026 года №545 «О согласовании сдачи в аренду имущества» для

	заключения договора аренды недвижимого имущества с победителем аукциона по продаже права заключения договора аренды согласована арендная плата в размере 39 базовых арендных величин. Детальная информация о торгах, в том числе об условиях торгов, размещена на сайте Организатора аукциона gostorg.by. Обременений со стороны 3-х лиц - нет.
Начальная цена	Лот № 1: 375,56 р. (триста семьдесят пять рублей пятьдесят шесть копеек) с учетом НДС 20%. Лот № 2: 390,59 р. (триста девяносто рублей пятьдесят девять копеек) с учетом НДС 20%. Лот № 3: 195,29 р. (сто девяносто пять рублей двадцать девять копеек) с учетом НДС 20%.
Задаток	Лот № 1: 37,56 р. (тридцать семь рублей пятьдесят шесть копеек) Лот № 2: 39,10 р. (тридцать девять рублей десять копеек) Лот № 3: 19,53 р. (девятнадцать рублей пятьдесят три копейки)
Общие сведения	
Шаг аукциона	5%
Номер р/с для перечисления задатка	р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», г. Минск ул. Романовская Слобода, 8, ВИС банка BAPBBY2X. Получатель – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182 / ОКПО 37492021. Назначение платежа: задаток для участия в торгах по продаже имущества (карточка No ____), назначенного на _____ 2026 г. Код назначения платежа – 40901 «Перечисление гарантийного взноса». Для внесения задатка через ЕРИП, выберите: -прочие платежи -товары, работы, услуги -Минск -Институт недвижимости и оценки -выбираем услугу: - задаток для участия в аукционе - номер заявки – карточка лота - ФИО
Продавец	КУП «Волковысское коммунальное хозяйство» 231900, г.Волковыск, ул.К.Маркса,7А УНП 500042135
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, 3 каб. 209, тел. (+375 152) 55-87-71 моб.тел. +375295338815 e-mail: grodno@ino.by
Порядок проведения торгов определен Положением о порядке проведения аукционов РУП «Институт недвижимости и оценки»	

Размер штрафа, уплачиваемый участником торгов и (или) их Победителем(Претендентом на покупку) в случаях, предусмотренных соглашением о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения торгов, составляет 100 (Сто) базовых величин в течение одного месяца с даты проведения торгов.

Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольшую цену за предмет торгов.

Организатор торгов имеет право отказаться от проведения торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения.

Сведения об участниках торгов не подлежат разглашению.

Извещение о проведении торгов размещено на сайтах Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь gki.gov.by, au.nca.by и на сайте Организатора торгов «GOSTORG» (gostorg.by).