

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор электронных торгов, Оператор электронной торговой площадки) извещает о проведении повторных электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего Коммунальному унитарному предприятию «Лидский центр недвижимости» (Продавец). Электронные торги состоятся: 02.10.2026 г. в 11.00 Последний день приема заявлений с прилагаемыми к ним документами и задатков: 30.09.2026 г. до 15.00 Телефон для справок: +375152558771	
Состав, краткая характеристика	ЛОТ № 2: Изолированное помещение №420/D-61881, (Наименование: нежилое помещение. Назначение: Помещение, не относящееся к жилищному фонду), расположенное по адресу Гродненская обл., Лидский р-н, г. Берёзовка, ул. Советская, 7-7, площадью 17,3 кв.м. Обременений со стороны 3-х лиц - нет.
Начальная цена	1 300,00 р. (Одна тысяча триста рублей 00 копеек), без НДС (НДС не взимается на основании п.2.3. ст. 115 Налоговый кодекс Республики Беларусь).
Задаток	130,00 руб. (Сто тридцать рублей 00 коп.)
Общие сведения	
Шаг торгов	Обязательный первый шаг аукциона 5% от начальной цены лота. Последующий шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота.
Номер р/с для перечисления задатка	р/с BY85BAPB301278029001000000000 в ОАО «Белагропромбанк», г. Минск ул. Романовская Слобода, 8, ВИС банка BAPBBY2X. Получатель – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182 / ОКПО 37492021. Назначение платежа: задаток для участия в торгах по продаже имущества (карточка No ____), назначенного на _____ 2026 г. Код назначения платежа – 40901 «Перечисление гарантийного взноса». Для внесения задатка через ЕРИП, выберите: -прочие платежи -товары, работы, услуги -Минск -Институт недвижимости и оценки -выбираем услугу: - задаток для участия в аукционе - номер заявки – карточка лота - ФИО
Продавец	Коммунальное унитарное предприятие «Лидский центр недвижимости», 231291, г. Лида, ул. Советская, 16
Контактный телефон для осмотра объекта	80154540434
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, 3 каб. 209,

	тел. (+375 152) 55-87-71 моб.тел. +375295338815 e-mail: grodno@ino.by
Условия аукциона	1. Победитель электронных торгов либо единственный участник, согласный приобрести Лот по начальной цене, увеличенной на пять процентов (далее – Претендент на покупку), обязан заключить с Доверителем договор купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов. 2. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя торгов.
Порядок проведения торгов определен Положением о порядке проведения аукционов РУП «Институт недвижимости и оценки»	
Размер штрафа, уплачиваемый участником торгов и (или) их Победителем(Претендентом на покупку) в случаях, предусмотренных соглашением о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения торгов, составляет 100 (Сто) базовых величин в течение одного месяца с даты проведения торгов.	
Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольшую цену за предмет торгов. Организатор торгов имеет право отказаться от проведения торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. Сведения об участниках торгов не подлежат разглашению.	
Извещение о проведении торгов размещено на сайтах Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь gki.gov.by, au.nca.by и на сайте Организатора торгов «GOSTORG» (gostorg.by).	